

# 北京物业管理行业协会文件

北京物协文【2021】3号

## 倡 议 书

各物业服务企业：

当前，北京疫情呈现多点散发零星病例及局部聚集性叠加态势，疫情防控面临新一轮“大考”，为贯彻落实市委、市政府关于做好疫情防控的指示精神，确保人民群众生命安全健康，确保市“两会”顺利召开，我会就现阶段全力打好首都新冠疫情防控战向各企业发出如下倡议：

**一、在企业内持续强化服务意识，完善工作机制，压实工作责任。**针对不同服务业态和项目服务区域的实际特点，及时、深入学习有关部门发布的疫情防控专业服务指南及措施要求，将防疫常态方案与应急预案相结合，查漏补缺，不留死角，并确保方案措施落实到岗、落实到人。加强与相关部门、单位的联防联控，全力配合各级政府及属地街道，关注疫情发展新情况、新信息、新变化，不打折扣地执行各项决策部署。

**二、充分认识首都疫情防控形势的严峻性和复杂性，重点抓好以下工作：**

**1. 加强服务区域内的宣传引导。**在区域内各显著位置悬挂横幅，充分利用宣传栏、微信群、电子屏等宣传媒介，加强疫情防控政策精神、权威信息和科学防控知识宣传，形成

社区群防群治共同行动的良好氛围。

## **2. 切实加强公共区域重点部位、设施设备的卫生管理。**

落实管理区域环境卫生管理责任和制度，加大公共区域定期消杀和巡逻检查频率，特别是电梯按键、小区及单元门禁开关、防火门把手等高频交叉使用设备的擦拭消毒；定期排查公区通风换气设备完好情况，消毒用品护具的安全性。

**3. 做好防控物资储备工作。**建立企业内部防疫应急物资台账及各项目分类物耗动态清单，在科学分析的基础上完善防疫物资采购、调配及安全储备、使用发放制度；对易燃易爆等物品建立安全管理细则和使用操作流程，加强对使用人的培训管理；加强与属地部门的协调沟通，建立防疫物资采购的绿色通道平台，确保企业的应急保障能力。

**三、积极响应市委、市政府号召，倡导非必要不出京，非必要不出境，让企业员工在京过年。**在坚守工作岗位，夯实首都防疫基层防线的同时，要切实从思想、工作和生活上做做好人文关怀，合理安排员工的工作、休息时间，做好员工用餐安全和标准，落实和强化员工个人安全防护措施。

各企业在疫情防控过程中遇到实际困难和问题或总结的实践创新经验、典型事迹，请及时反馈我会（邮箱：[bjwy123@126.com](mailto:bjwy123@126.com)），我们将积极做好协调、汇报、宣传推广等工作，与企业携手共同打好疫情防控阻击战。

