

北京物业管理行业协会文件

北京物协文〔2023〕34号

关于公布“物业项目经验交流点”的通知

北京物业管理行业协会（以下简称“北京物协”）开展2023年会员需求调查，其中会员企业对横向交流学习需求较高，因此北京物协开展了“物业项目经验交流点”评选活动，通过会员单位申请、网络投票、专家评审，以下项目被确定为“物业项目经验交流点”。

附件：物业项目经验交流点名单



附件：物业项目经验交流点名单

物业项目经验交流点名单

一、党建引领 社区治理

序号	公司名称	项目名称
1	北京首源物业管理有限公司	阜石路十一号院
2	北京天岳恒房屋经营管理有限公司	学院南路 32 号院
3	北京中海物业管理有限公司	壹瓶小区
4	第一物业服务（北京）有限公司	当代摩码园分公司 1-3 区
5	北京银达物业管理有限责任公司	紫金长安家园小区
6	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	上河村小区
7	北京天岳恒房屋经营管理有限公司	双旗杆小区

二、生活垃圾分类

序号	公司名称	项目名称
1	北京中建物业管理有限公司	北京中建尚北家园
2	北京燕侨物业管理有限公司	观澜国际
3	北京亦庄城市服务集团有限公司	亦城财富中心
4	北京建工资源循环利用有限公司	朝阳区建筑废弃物处置中心

三、提升物业服务品质

序号	公司名称	项目名称
1	北京国基伟业物业管理有限公司	中国青年政治学院
2	北京永升物业服务有限公司	旭辉紫郡
3	北京中海物业管理有限公司	中海安德鲁斯庄园
4	北京中海物业管理有限公司	中海九号公寓
5	北京市均豪物业管理股份有限公司	润景名苑项目部

6	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	枫丹丽舍
---	----------------	------

四、绿色节能

序号	公司名称	项目名称
1	北京国基伟业物业管理有限公司	中国历史研究院
2	泛海物业管理有限公司	泛海世家
3	北京京城佳业物业股份有限公司	亚洲金融大厦
4	第一物业服务（北京）有限公司	当代摩码园分公司 东直门外香 河园街一号当代摩码
5	北京亦庄城市服务集团有限公司	亦城国际中心