

# 北京物业管理行业协会文件

北京物协文〔2024〕41号

## 2024年北京市建筑业职业技能大赛

### 物业管理师竞赛初赛通知

各位参赛选手：

2024年北京市建筑业职业技能大赛物业管理师竞赛报名及审核工作已经结束。现将初赛相关安排通知如下：

#### 一、初赛科目

科目一：理论知识考核

科目二：物业典型案例分析

#### 二、初赛形式

初赛为线下机考，通过电脑键盘录入，不得使用其他作答方式。理论知识成绩占总成绩的30%。物业典型案例分析成绩占总成绩的70%。

竞赛名次按总成绩排名，无并列名次；如总成绩相同，按照物业典型案例分析成绩优异者排名优先原则执行。评定成绩一次有效，不予补考。

### 三、初赛地点

北京产教融合实践基地（朝阳区八里庄北里 87 号南楼京师音乐广场二层）（考点交通信息详见附件 1）

### 四、考试时间、考场与考位安排

（一）科目一（理论知识考核）：

2024 年 6 月 22 日（周六）9：30-10：30

（二）科目二（物业典型案例分析）：

2024 年 6 月 22 日（周六）10：50-11：50

（三）考场与考位安排表（详见附件 2）

### 五、重要提示

（一）所有选手须在规定的考场与考位参加考试，否则，考试成绩无效；

（二）请务必携带本人身份证件原件至少提前 30 分钟到达考场并进行签到后按照考位就坐，进行身份核验及考试系统登录等相关准备工作，同时将身份证原件放置在课桌右上角以便核对，开考 15 分钟后参考人员不得进入考场；

（三）选手进入考场除携带必要的考试用品（仅可携带签字笔）外，其它物品应统一放在监考人员指定的位置，不准放在座位旁，各种通讯工具（如手机、电子手表、智能手环等）应切断电源；

(四) 因考点车位紧张，建议选手考试当天绿色出行。

## 六、初赛结果公示

2024年6月25日，在北京物业管理行业协会网站  
<http://www.bpma.org.cn>“通知公告”模块和北京物业管理行业协会微信公众号上公示进入复赛选手名单以及复赛时间、地点等事项。

## 七、联系方式

联系人：郑宁 崔雅静 王艳杰

联系电话：63397860 63396255

联系地址：朝阳区北四环东路108号千鹤家园2号楼物业管理处三层

附件：1. 考点交通信息

2. 考场与考位安排表

北京物业管理行业协会

2024年6月13日

