

# 北京物业管理行业协会文件

北京物协文【2024】69号

## 关于开展2023-2024北京市物业行业 人力资源发展情况调研的通知

各物业企业：

为更好地了解当前我市物业管理行业人力资源的现状，把握行业人才发展的趋势，促进人力资源的优化配置与合理流动，我会继续开展北京市物业行业人力资源发展情况调研工作。

### 一、调研目的及内容

本次调研旨在通过全面、深入地收集、整理和分析各物业企业的人才结构特征、教育培训状况、薪酬福利水平及流动情况等多维度数据，为行业提供一个科学、准确的人力资源状况报告。调研范围包括在北京市开展物业服务工作的所有物业服务企业，其中总部型物业服务企业仅需填报北京区域相关数据。

### 二、调研成果及应用

本次研究的工作成果主要以报告形式体现，以调研搜集的数据为基础，发布《2023-2024年北京市物业行业人力资源发展报告》。该报告将基于调研搜集的数据，对物业服务企业人力资源相关的各项指标，如岗位构成、人员文化水平、年龄结构、薪资水平等进行综合研究分析，力求最大程度反映北京市物业行业人力资源发展现状及发展趋势。

报告中将不出现任何企业名称，所有参与填报的企业均可获得此报告（以具体通知为准）。

### **三、数据保密**

企业填报的数据仅为编写调研报告使用，我会负有严格的保密责任。未经企业书面确认，协会不得将任何企业数据外泄给其他任何第三方。

### **四、填报时间与要求**

填报时间：即日起-2024年11月30日。

填报范围：本次调研面向全市所有物业企业，协会所有会员单位均需填报，非会员单位自愿填报。

根据协会积分管理办法规定，所有参与填报的会员单位都将获得相应积分。请各单位安排人力资源工作负责人完成填报工作。填报之前，请认真观看填报说明视频（附件1）。

### **五、填报方式**

请各单位将企业人力资源调研表（附件2）电子版发送至协会邮箱：bjwyxh@sina.com。邮件主题请注明“人力资源

调研表+企业简称”。

## 六、咨询方式

崔雅静 63396255

附件：1.填报说明视频

2.企业人力资源情况调研表



2024年10月28日