

北京物业管理行业协会文件

北京物协文〔2025〕22号

关于公示2025年北京物业管理行业协会专家名单的通知

为提升我市物业行业专业化和规范化发展水平，构建高素质与复合型行业人才队伍，根据《北京物业管理行业协会章程》及《北京物业管理行业协会专家管理办法》相关规定，我会通过公开征集、资格审查、综合评议等程序，拟将丁伟等137名专家纳入2025年北京物业管理行业协会专家库(名单详见附件)，现予以公示。具体事项如下：

一、公示期限

2025年3月26日至2025年4月7日。

二、意见反馈方式

公示期间，如对公示对象有异议，请通过以下方式实名反馈，并提供书面佐证材料：

电话：010-63396255（工作日8:30-17:00）

邮箱：bjwyxh@sina.com

邮寄地址：北京市朝阳区北四环东路千鹤家园2号楼物业管理处三层（邮编：100029）

三、其他说明

公示期满无异议或异议不成立的专家，将正式纳入协会专家库。

专家库实行动态管理，后续将根据工作及专家履职情况定期调整更新。

附件：2025年北京物业管理行业协会专家名单

2025年3月26日



附件：

北京物业管理行业协会专家名录

序号	姓名 (以姓氏笔画为序)	单位名称	专业
1	丁伟	北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司	工程技术类
2	于文静	长城物业集团股份有限公司	人力资源类
3	万建军	北京市鼎泽物业管理有限责任公司	工程技术类
4	马云鹏	北京天岳恒房屋经营管理有限公司	工程技术类
5	马妮	北京恩信生活服务有限公司	工程技术类
6	马俊卿	北京京城佳业物业股份有限公司	工程技术类
7	马洪延	北京首源管理有限公司	工程技术类
8	王孔伟	信科联集团有限公司	标准化类
9	王玉明	北京社团住宅合作社	行业发展研究类
10	王正江	北京金隅物业管理有限责任公司	工程技术类
11	王占强	北京市炜衡律师事务所	法律类
12	王帅	北京安恒泰物业管理有限公司	行业发展研究类
13	王宇飞	北京金隅物业管理有限责任公司	标准化类
14	王志彬	北京洪源益物业管理服务有限公司	工程技术类
15	王兵	北京市盛廷律师事务所	法律类
16	王劲松	北京中湾智地物业管理有限公司	行业发展研究类
17	王雨龙	新中物业管理（中国）有限公司	行业发展研究类

18	王岩	北京招商局物业管理有限公司	人力资源类
19	王泽峰	北京顺义物业集团有限责任公司	工程技术类
20	王春姿	保利物业管理（北京）有限公司	人力资源类
21	王树森	北京美好家园物业管理有限公司	法律类
22	王奕	北京科住物业管理有限公司	工程技术类
23	王黎明	北京海置第一太平戴维斯物业服务 有限公司	工程技术类
24	仇志远	北京金隅物业管理有限责任公司	人力资源类
25	尹力	中海物业管理有限公司	工程技术类
26	艾白露	北京闻达敏斯物业管理服务有限公司	行业发展研究类
27	石尚梅	北京大唐兴源物业管理有限公司	法律类
28	龙继志	中航物业管理有限公司北京分公司	工程技术类
29	田振亮	北京万科物业服务有限公司	工程技术类
30	史文军	北京网信物业管理有限公司	工程技术类
31	丛玉珍	退休	行业发展研究类
32	邢志宇	国贸物业酒店管理有限公司	工程技术类
33	成晖	北京招商局物业管理有限公司	工程技术类
34	毕文强	北京市盛廷律师事务所	行业发展研究类
35	吕而文	北京银达物业管理有限责任公司	标准化类
36	朱庆敏	北京天鸿宝地物业管理经营有限公 司	工程技术类
37	朱明涛	第一太平戴维斯顾问（北京）有限 公司	工程技术类

38	朱莉	北京国天健宇物业公司	标准化类
39	朱晓龙	北京城承物业管理有限责任公司	标准化类
40	乔会青	北京燕侨物业管理有限公司电梯维修分公司	工程技术类
41	乔研	北京中电瑞达物业有限公司	文化建设类
42	任立娜	北京城承物业管理有限责任公司	标准化类
43	任壮	北京知诚社会组织众扶发展促进会	行业发展研究类
44	刘巧莉	北京住总集团有限责任公司	法律类
45	刘东川	北京世纪博雅物业管理有限公司	法律类
46	刘立华	北京物业管理行业协会	法律类
47	刘丽	北京金海燕物业管理有限公司	标准化类
48	刘颖	北京高腾物业管理有限公司	文化建设类
49	刘燕迁	北京闻达敏斯物业管理服务有限公司	工程技术类
50	江旭霞	北京华服物业管理有限责任公司	人力资源类
51	江欣	金融街物业股份有限公司	人力资源类
52	许丽	远洋服务控股有限公司	标准化类
53	许新鹏	北京网信物业管理有限公司	工程技术类
54	孙志会	北京闻达敏斯物业管理服务有限公司	法律类
55	孙秀玲	北京住总北宇物业服务有限公司	人力资源类
56	孙杰	金融街物业股份有限公司	行业发展研究类
57	劳霞	明洁物业管理有限公司	法律类

58	杜暉	北京中湾智地物业管理有限公司	工程技术类
59	李伟	北京闻达敏斯物业管理服务有限公司	工程技术类
60	李全兵	北京华泰龙安物业服务有限责任公司	工程技术类
61	李志新	北京住总北宇物业服务有限责任公司	文化建设类
62	李宏伟	北京中天房鑫物业管理有限公司	工程技术类
63	李良	深圳市之平物业发展有限公司	法律类
64	李笑天	北京国基伟业物业管理有限公司	工程技术类
65	李家特	保利物业管理（北京）有限公司	行业发展研究类
66	李雪松	北京双业科兴物业管理有限公司	法律类
67	李磊	北京住总北宇物业服务有限责任公司	人力资源类
68	杨帆	北京中天房鑫物业管理有限公司	工程技术类
69	杨颖怡	北京珠光物业管理有限公司	文化建设类
70	吴洁	北京金隅投资物业管理集团有限公司	人力资源类
71	宋代锋	北京均赢物业管理有限公司	工程技术类
72	宋宝程	北京物业管理行业协会	行业发展研究类
73	宋洁	北京仲量联行物业管理服务有限公司	标准化类
74	宋娟	怡海达丰物业管理（北京）有限公司	党建类
75	宋煜	中国社会科学院社会学研究所	行业发展研究类
76	张亚利	北京首佳物业管理有限公司	人力资源类
77	张伟	北京戴德梁行物业管理有限公司	工程技术类

78	张怀彬	中交物业服务集团有限公司	工程技术类
79	张国红	北京亦庄城市服务集团股份有限公司	人力资源类
80	张春江	北京朝政物业管理有限公司	工程技术类
81	张珊	北京房修一物业管理有限公司	人力资源类
82	张亮	金融街物业股份有限公司	人力资源类
83	张洋	北京林业大学	行业发展研究类
84	张祖松	北京城建物业管理有限责任公司	工程技术类
85	张晓霞	北京京城佳业物业股份有限公司	标准化类
86	陈东辉	北京合川律师事务所	法律类
87	陈灵	润嘉物业管理（北京）有限公司	标准化类
88	陈国光	北京中电瑞达物业有限公司	标准化类
89	陈宝松	北京中广物业管理有限公司	工程技术类
90	陈娜	北京网信物业管理有限公司	工程技术类
91	陈勇	中电科资产经营有限公司	标准化类
92	陈晓丽	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	人力资源类
93	陈鹏	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	法律类
94	邵辉	北京美好家园物业管理有限公司	法律类
95	周林	原单位：筑福（北京）城市更新建设集团有限公司	行业发展研究类
96	周星	退休	行业发展研究类
97	郑宁	北京物业管理行业协会	工程技术类

98	赵中华	北京瀛和律师事务所	法律类
99	赵宁	北京亦庄城市服务集团股份有限公司	标准化类
100	胡伟	北京金海燕物业管理有限公司	工程技术类
101	姜杰松	北京大唐物业管理有限公司	标准化类
102	宫玲	北京首新屋宇资产管理有限公司	工程技术类
103	祖彦斌	北京市久筑物业管理有限责任公司	工程技术类
104	秦伟立	北京招商局物业管理有限公司	工程技术类
105	秦保泰	招商积余产业运营服务股份有限公司北京分公司	工程技术类
106	桂常喜	北京中湾智地物业管理有限公司	标准化类
107	贾兴强	国贸物业酒店管理有限公司	工程技术类
108	贾晶浩	北京北燃焦奥物业管理服务有限公司	法律类
109	徐海明	国寿物业管理有限公司	人力资源类
110	高占国	北京金隅科技学校	工程技术类
111	高永红	北京建大物业管理有限公司	工程技术类
112	郭伟	海纳万商物业管理有限公司北京分公司	工程技术类
113	谈小燕	中共北京市委党校	行业发展研究类
114	谈明	北京高校后勤服务有限公司	工程技术类
115	陶云桥	北京房修一物业管理有限公司	工程技术类
116	黄昌伟	北京网信物业管理有限公司	工程技术类
117	曹龙胜	北京中朗物业管理有限公司	工程技术类

118	常艺馨	中国海洋置业有限公司北京京都城 物业管理分公司	标准化类
119	崔健	北京方恒集团有限公司	标准化类
120	康爱洁	中铁建物业管理有限公司北京分公 司	文化建设类
121	章宇峰	北京国基伟业物业管理有限公司	工程技术类
122	董永轶	第一太平戴维斯物业顾问（北京） 有限公司	工程技术类
123	韩尼罗	退休	行业发展研究类
124	韩洋	北京首源物业管理有限公司	文化建设类
125	韩朝	退休	行业发展研究类
126	景睿	退休	行业发展研究类
127	程保进	北京科住物业管理有限公司	工程技术类
128	温艳秋	国寿物业管理有限公司	法律类
129	谢恩武	北京房修一物业管理有限公司	标准化类
130	靳秀丽	北京信科联物业管理有限公司	标准化类
131	雷琦文	北京今日今典物业管理有限责任公 司	人力资源类
132	裴建华	退休	行业发展研究类
133	廖月华	中物致远科技（北京）有限公司	文化建设类
134	谭留锦	北京首华物业管理有限公司	工程技术类
135	潘卫杰	北京中航大北物业管理有限公司	党建类
136	薛福志	北京银达物业管理有限责任公司	行业发展研究类
137	霍炜	北京银达物业管理责任有限公司	工程技术类