

北京物业管理行业协会文件

北京物协文〔2025〕36号

关于5月12日至5月16日培训课程安排的通知

各物业服务企业：

根据“红五月·筑匠魂”提升物业行业服务能力系列培训活动的安排，现将5月12日至5月16日培训课程的安排通知如下：

一、培训时间

每个工作日下午14时30分开始

二、培训内容

（一）5月12日

地方标准《住宅二次供水设施设备运行维护技术规程》

（DB11/T 118-2024）宣贯

授课老师：秦伟立 招商积余产业运营服务股份有限公司
总经理助理

（二）5月13日

北京市物业服务企业行政监管合规指引

授课老师：王帅 北京安恒泰物业管理有限公司副总经理

(三) 5月14日

加强物业服务企业防汛工作 提升物业管理行业应急能力

授课老师：史文军 北京网信物业管理有限公司常务副总经理

(四) 5月15日

双碳政策解读及供冷季中央空调系统节能运维与管理实务

授课老师：魏峥 深圳万物梁行物业服务有限公司能源业务首席

(五) 5月16日

劳务派遣全场景合规实战

授课老师：张玉娜 湖南旷真（北京）律师事务所物业法律部主办律师

三、参培方式

参加培训需提前报名。报名采用集体报名或个人报名两种形式，具体流程详见附件。

四、联系方式

冯 饶：010-63397002

尹佳慧：010-63397262

2025年5月9日



附件：报名流程

(一)集体报名

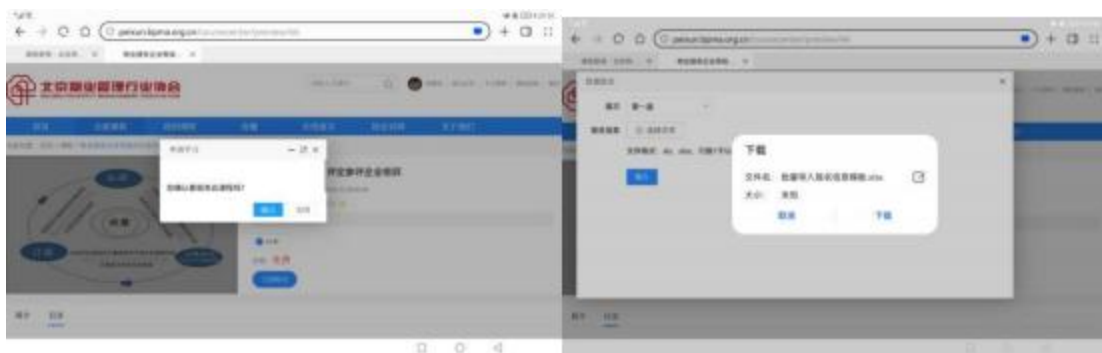
1、登录北京物业管理行业协会（www.bpma.org.cn）在首页找到“培训中心”，点击注册，请选择“单位”注册。已注册单位用户无需重复注册。



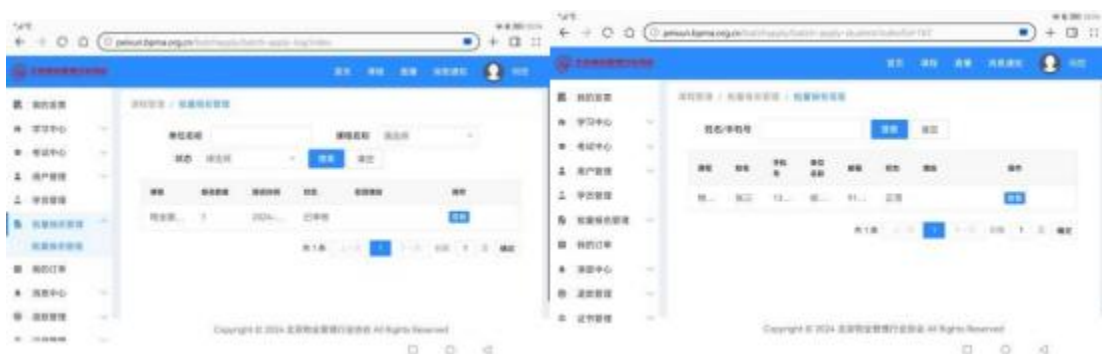
2、注册登录后，在“全部课程”页面下找到培训课程。点击批量报名。（只有单位账号可以进行批量报名。）



3、下载模板，按照模板内容，上传参训人员信息。上传后出现“用户信息与系统用户信息不符，请检查后重新导入”的提示，为本次批量报名参训学员已经在协会培训中心进行过注册，请删除该学员信息重新上传。该学员使用自己手机号登录培训中心进行个人报名。



4、批量报名审核后，企业可看到参训人员参训情况。



5、参训人员在培训开始前登录后，在“我的课程”页面下，点击“课程详情”，观看培训视频。

（二）个人报名

1、登录北京物业管理行业协会（www.bpma.org.cn）在首页找到“培训中心”，点击注册，请选择“个人”注册。已注册用户无需重复注册。



2、注册登录后，在“全部课程”页面，下找到培训课程。点击“立即购买”，确认后，点击“开始学习”。



3、登录后，在“我的课程”页面下，点击“课程详情”，观看培训视频。