

北京物业管理行业协会文件

北京物协文〔2026〕7号

关于公示 2025 年度会员单位积分前 200 名的通知

各会员单位:

根据《北京物业管理行业协会会员年度积分管理办法》规定,北京物业管理行业协会对 2025 年度会员单位积分统计已完成。现将 2025 年度会员单位积分前 200 名予以公示:

一、公示时间

2026 年 2 月 10 日-2026 年 2 月 16 日。

二、公示对象

积分排名前 200 家会员单位(包括并列第 184 名的会员单位)。

三、查询方法

会员单位登录协会服务平台
<https://www.bpma.org.cn/>, 查询本单位各年度积分明细。

具体步骤: 登录网站--输入账号密码--进入服务平台--点击“积分”查看明细。

四、积分补记及异议提出

积分公示期内，如会员单位发现有遗漏加分事项，请将遗漏加分事项发送至协会邮箱:bjwxd1j@126.com。秘书处核实无误后将补充加分。如对本单位积分统计结果有异议，请将对积分异议意见发送至上述邮箱，公示结束后不在进行修改积分。

五、联系方式

联系人:冯饶

联系电话:63397002



附件：2025年度会员单位积分前 200 名

附件：2025 年度会员单位积分前 200 名

排名	单位名称	积分总和
1	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司	519
2	北京美好家园物业管理有限公司	452
3	长城物业集团股份有限公司北京物业管理分公司	410
4	北京安恒泰物业管理有限公司	403
5	北京闻达敏斯物业管理服务有限公司	336
6	北京中湾智地物业管理有限公司	330
7	北京中海物业管理有限公司	309
8	北京银达物业管理有限责任公司	302
9	北京天岳恒房屋经营管理有限公司	294
10	北京京城佳业物业股份有限公司	293
10	北京房修一物业管理有限公司	293
12	北京首华物业管理有限公司	275
13	保利物业管理（北京）有限公司	263
14	北京招商局物业管理有限公司	239
15	北京国基伟业物业管理有限公司	231
16	北京城承物业管理有限责任公司	229
17	北京高腾物业管理有限公司	212
18	怡海达丰物业管理（北京）有限公司	207
19	北京市盛廷律师事务所	205
20	北京华泰龙安物业发展有限公司	197
21	北京中广物业管理有限公司	194
22	北京育新物业管理有限公司	188
23	北京住总北宇物业服务有限责任公司	185
24	广东康景物业服务有限公司北京分公司	175
25	北京瑞赢酒店物业管理有限公司	173
26	北京科住物业管理有限公司	171

27	北京首开亿方物业服务有限公司	162
28	北京金隅物业管理有限责任公司	161
28	北京城建物业管理有限责任公司	161
30	北京信科联物业管理有限公司	158
31	北京金地格林物业管理有限公司	157
32	北京万科物业服务有限公司	155
33	北京网信物业管理有限公司	153
34	北京亦庄城市服务集团股份有限公司	145
34	北京宝景物业管理有限公司	145
36	北京世纪博雅物业管理有限公司	140
37	北京鲁能物业服务有限责任公司	139
38	北京金隅投资物业管理集团有限公司	137
39	北京世纪美泰物业管理有限公司	136
40	北京首开城市运营服务集团有限公司	135
40	国贸物业酒店管理有限公司	135
42	北京仲量联行物业管理服务有限公司	129
43	北京北辰信诚物业管理有限责任公司	128
44	中化金茂物业管理（北京）有限公司	127
44	北京兴业源科技服务集团股份有限公司	127
46	广州越秀物业发展有限公司北京分公司	126
47	深圳市之平物业发展有限公司北京分公司	125
47	北京恒兴物业管理集团有限公司	125
47	北京首源物业管理有限公司	124
47	北京佳诚物业管理有限公司	124
47	金融街物业股份有限公司	124
52	北京燕侨物业管理有限公司	123
53	北京大唐物业管理有限公司	122
53	北京悦豪物业管理有限公司	122

55	北京宝石花物业管理有限公司	120
56	北京东光物业管理股份有限公司	119
57	北京市新时特物业管理有限公司	117
57	中油阳光物业管理有限公司	117
57	北京朝来绿色家园物业管理中心	117
57	北京首佳物业管理有限公司	117
61	浙江浙大新宇物业集团有限公司北京分公司	116
61	北京大兴物业集团有限公司	116
63	国寿物业管理有限公司	115
63	北京建工物业服务服务有限公司	115
63	润嘉物业管理（北京）有限公司	115
66	北京天诺物业管理有限责任公司	112
67	北京市鼎泽物业管理有限责任公司	110
67	远洋亿家物业服务股份有限公司	110
69	北京昌居物业管理有限公司	105
69	北京国世通物业管理有限公司	105
69	北京丰汇物业管理有限责任公司	105
69	北京兴邦物业管理有限责任公司	105
73	北京航天万源物业管理有限公司	104
74	北京朝政物业管理有限公司	100
74	中电建物业管理有限公司	100
76	北京首开望京物业服务服务有限公司	99
77	北京北控物业管理有限责任公司	97
77	明洁物业管理有限公司	97
77	北京今日今典物业管理有限责任公司	97
80	北京京都新网华信物业管理有限公司	96
81	开元世纪物业管理北京有限公司	95
81	北京未来科学城物业服务服务有限公司	95

81	中冶置业集团物业服务有限公司北京分公司	95
81	北京经中太联物业管理有限公司	95
81	北京市均豪物业管理股份有限公司	95
86	北京华腾世纪物业管理有限公司	94
87	北京国天健宇物业管理发展有限公司	93
88	北京珠光物业管理有限公司	92
88	中核物业服务有限公司	92
88	北方物业开发有限公司	92
91	北京山水文园物业管理服务有限公司	91
92	北京圣美伦清洁科技有限公司	90
92	中铁建物业管理有限公司北京分公司	90
92	北京龙湖物业服务集团有限公司	90
92	北京永升物业服务集团有限公司	90
92	北京英蓝和达资产管理有限公司	90
92	北京东居物业管理有限公司	90
92	北京达文物业管理有限公司	90
92	北京瑞思特物业管理有限公司	90
100	北京电务通能源科技（集团）有限公司	85
100	四季嘉诚物业服务集团有限公司	85
102	北京城建置业有限公司	84
102	北京华服物业管理有限责任公司	84
104	北京顺天通物业管理有限公司	83
105	北京金海燕物业管理有限公司	82
106	国交（北京）物业管理有限公司	81
107	北京恒富物业服务集团有限公司	80
107	北京华星荣业企业管理有限公司	80
107	长江三峡实业有限公司北京物业管理分公司	80
107	北京强佑物业管理有限公司	80

107	北京盛世美景物业管理有限公司	80
107	北京城建福安楼寓物业管理有限公司	80
107	北京中原华夏物业管理有限公司	80
107	北京高力国际物业服务有限公司	80
115	北京柏年世豪物业管理有限公司	77
115	北京金都世纪物业管理有限责任公司	77
117	北青华宁鑫辰（北京）物业有限公司	75
117	北京北控中燕物业管理有限公司	75
117	北京北燃焦奥物业管理服务有限公司	75
117	北京市大龙物业管理有限责任公司	75
117	北京世纪城物业管理有限公司	75
117	北京斯马特物业管理有限公司	75
117	北京金色阳光物业管理有限公司	75
117	北京和泓物业服务有限公司	75
117	中纺物业管理有限公司	75
117	北京中水物业管理有限公司	75
117	北京金罗马物业管理有限公司	75
128	北京信宇佳物业服务有限公司	74
128	北京精技有恒机电技术服务有限公司	74
128	北京中航大北物业管理有限公司	74
131	北京晟邦物业管理有限公司	73
132	第一太平戴维斯物业顾问（北京）有限公司	72
132	北京均赢物业管理有限公司	72
132	北京鸿鹄物业管理有限公司	72
132	泛海物业管理有限公司	72
132	北京汇荣嘉和物业管理有限公司	72
137	北京市燃气集团有限责任公司客户服务中心	70
137	大悦城控股集团物业服务有限公司北京分公司	70

137	上海明华智慧城市运营管理有限公司北京分公司	70
137	广州星河湾物业管理服务有限公司北京分公司	70
137	北京中商和旭物业管理有限公司	70
137	北京市嘉宝物业管理有限公司	70
137	北京兴银龙企业管理有限责任公司	70
137	北京二商怡和阳光置业有限公司	70
137	北京颐源居物业管理有限责任公司	70
137	北京信捷苑物业管理有限公司	70
137	北京润丰世纪物业管理股份有限公司	70
137	北京中蓝物业管理有限公司	70
137	北京达尔文国际酒店物业管理有限公司	70
137	龙湾（北京）物业服务有限公司	70
137	赛特国际物业管理有限公司	70
137	北京中天如日物业管理有限公司	70
137	北京凯莱物业管理有限公司	70
137	北京市久筑物业管理有限责任公司	70
155	北京建工兆佳物业管理有限责任公司	67
155	北京兴宾健安物业管理有限公司	67
155	北京富华行物业管理有限公司	67
155	北京中亚远恒物业管理有限公司	67
159	北京中朗物业管理有限公司	66
160	碧桂园生活服务集团股份有限公司北京分公司	65
160	北京建筑材料检验研究院股份有限公司	65
160	江泰保险经纪股份有限公司	65
160	北京绿巨人生物科技有限公司	65
160	北京大唐兴源物业管理有限公司	65
160	北京领誉物业管理有限公司	65
160	北京奥和物业管理有限公司	65

160	北京市澳瑞物业管理有限责任公司	65
160	中物联物业集团有限公司	65
160	北京诚达信物业管理有限公司	65
160	中建物业管理有限公司	65
160	北京盛世物业服务服务有限公司	65
172	北京武夷物业管理有限公司	64
172	中铁建物业管理有限公司	64
172	北京华美伦物业管理有限公司	64
175	北京市北盛物业管理有限责任公司	62
175	北京恩信生活服务有限公司	62
175	上海瀛海三幸物业管理有限公司北京分公司	62
175	北京中交水星物业管理公司	62
175	北京中兵物业管理有限责任公司	62
175	港力物业管理（上海）有限公司北京分公司	62
175	北京裕展物业管理有限公司	62
175	北京鸿铭物业管理有限公司	62
175	北京普信物业管理有限公司	62
184	中北国泰建设集团有限公司	60
184	北京志尚远和企业管理服务有限公司	60
184	北京金辉锦江物业服务服务有限公司	60
184	智达基业物业管理（北京）有限公司	60
184	北京新侨物业管理有限公司	60
184	北京新美物业管理有限责任公司	60
184	北京盛东方物业管理有限公司	60
184	北京中铁安润物业服务服务有限公司	60
184	北京信诚天宇物业管理有限公司	60
184	北京鼎春德物业管理有限公司	60
184	北京市首创吉润物业管理有限公司	60

184	北京二商集团有限责任公司	60
184	北京益创国际物业管理有限公司	60
184	北京中际北视物业管理有限公司	60
184	北京国兴三吉利物业管理有限责任公司	60
184	北京北科安翔企业管理有限公司	60
184	北京戴德梁行物业管理有限公司	60
184	北京阳光城物业管理有限公司	60