

The background is a detailed oil painting of a river scene in Suzhou, China. It depicts a multi-arched stone bridge crossing a wide river. A yellow train is crossing the bridge. On the river, there are several boats, including a small boat with a person and larger cargo boats. The banks are lined with buildings and people, capturing a busy urban scene from a past era.

近60年苏州河河岸带 递工业化演变与工业文明保护

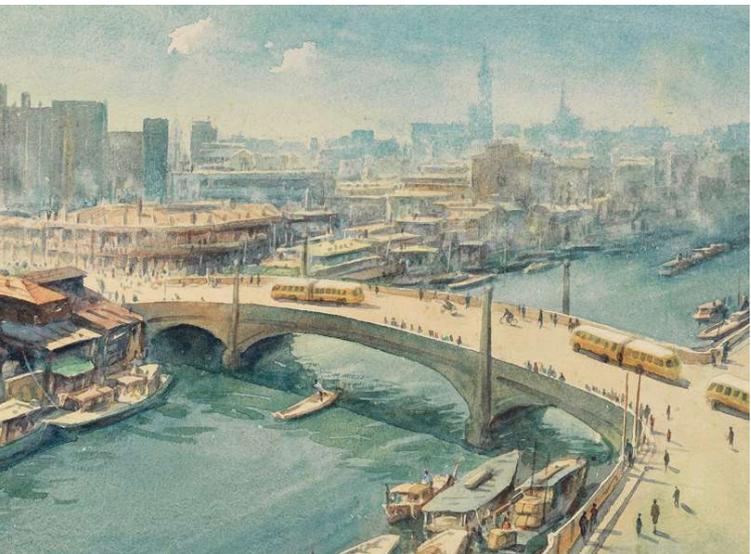
赵军 副教授

上海大学 环境科学与工程系

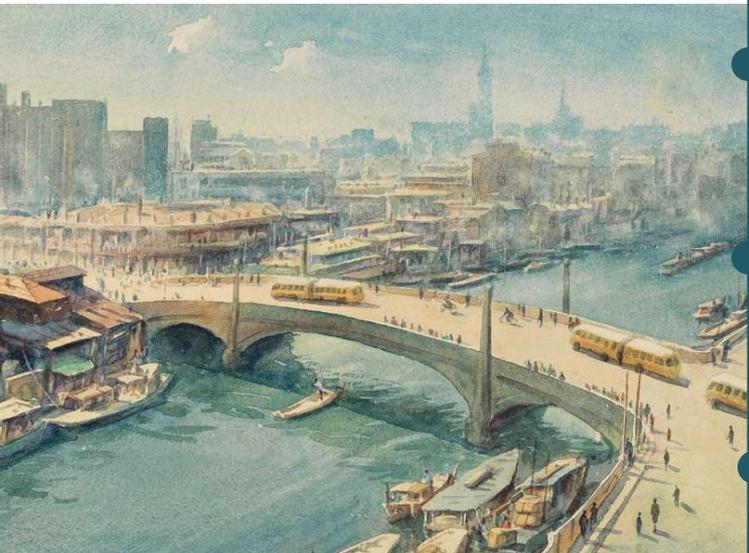


目 录

- 1 研究区域
- 2 河岸带土地利用变化
- 3 工业用地空间演变的转移矩阵分析
- 4 工业遗产保护模式
- 5 结论



研究区域



20世纪初，苏州河沿岸是上海乃至中国近现代工业文明的重要发源地。

1949年后，上海逐步转变为单一工业中心城市，苏州河沿岸工业厂房密集、人口集中。

随着上海市产业结构不断调整及城市化进程，苏州河沿岸地区逆工业化现象十分明显。

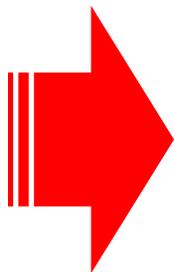
工业遗产指是工业化早期开拓者创造并遗留给子孙后代的历史财富及历史见证。

苏州河河岸地区综合治理持续推进，工业建筑改造及沿岸地带再开发受到重视。

研究区域

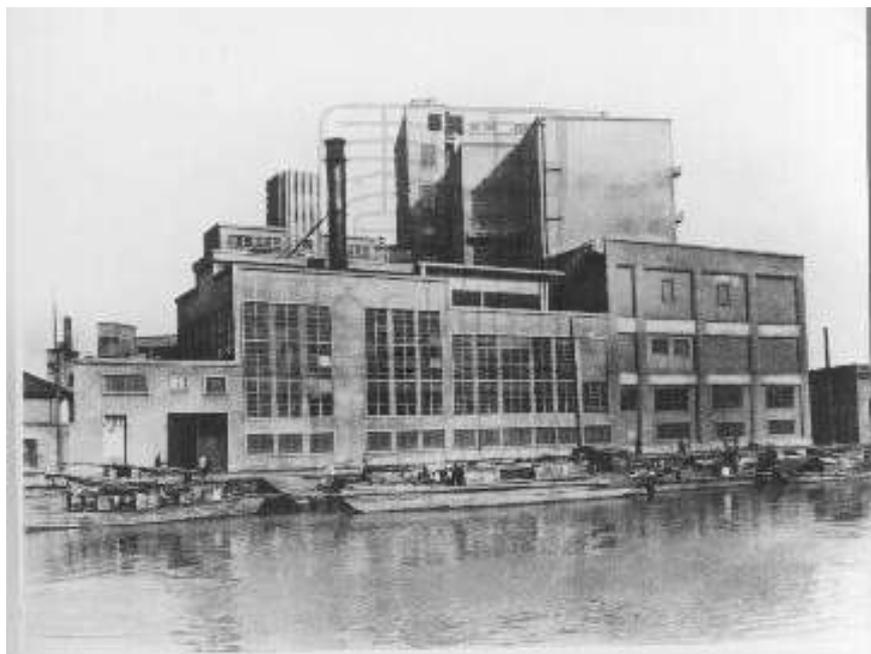


上海福新面粉厂（1912）

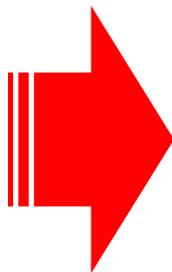


12/02/201

研究区域



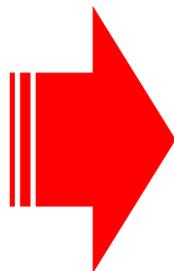
上海啤酒厂（1912）



研究区域



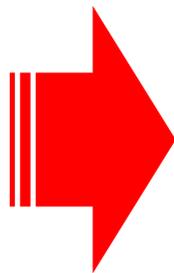
上海化学试剂总厂（1940）



研究区域



天厨味精厂（1923）

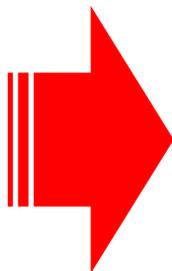


天原河滨公园

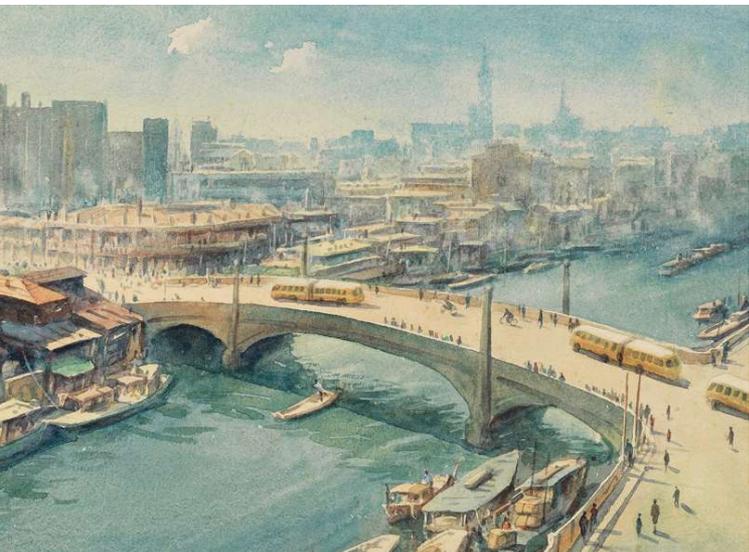
研究区域



上海造币厂（1920）

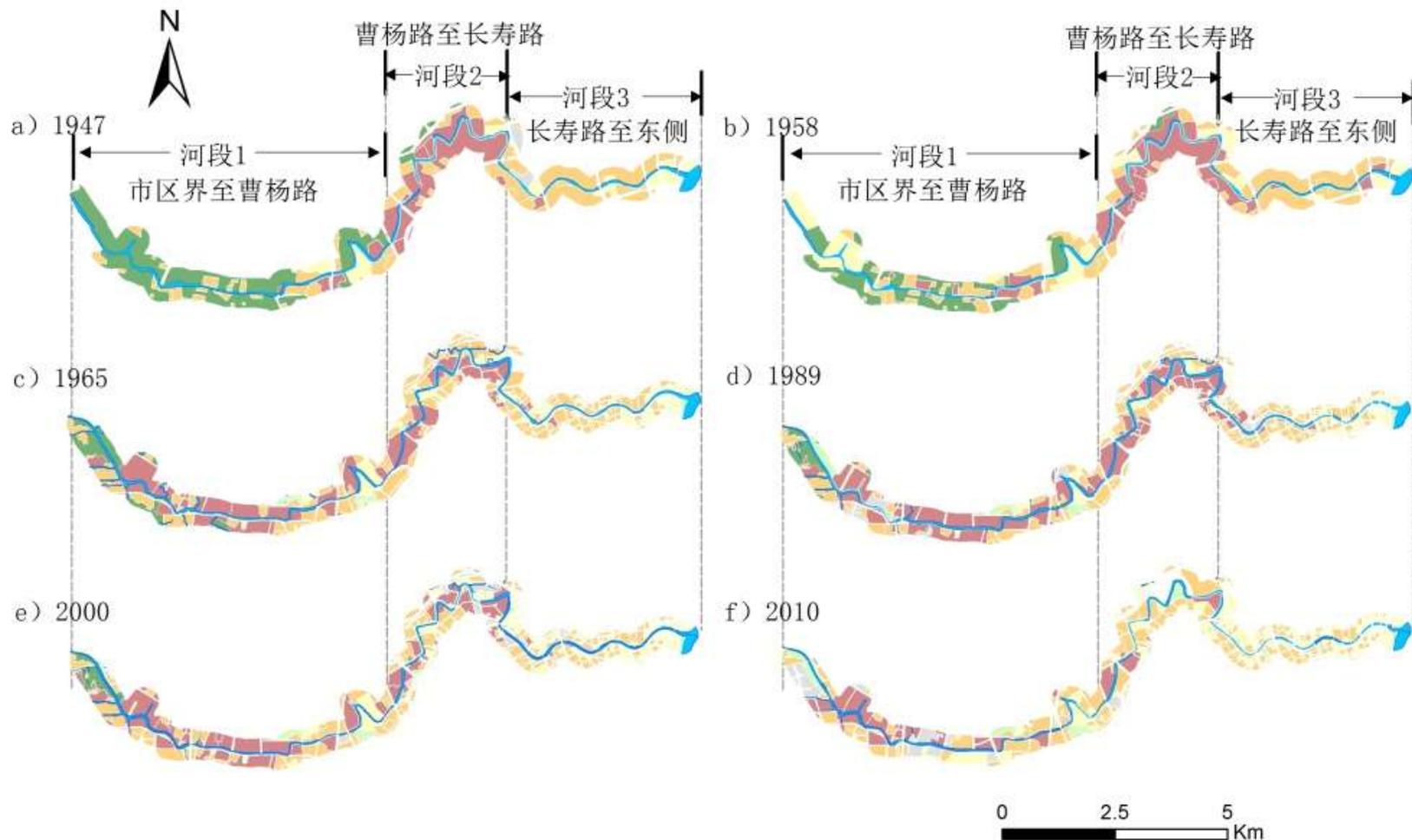


上海造币厂（新）



河岸带土地利用变化

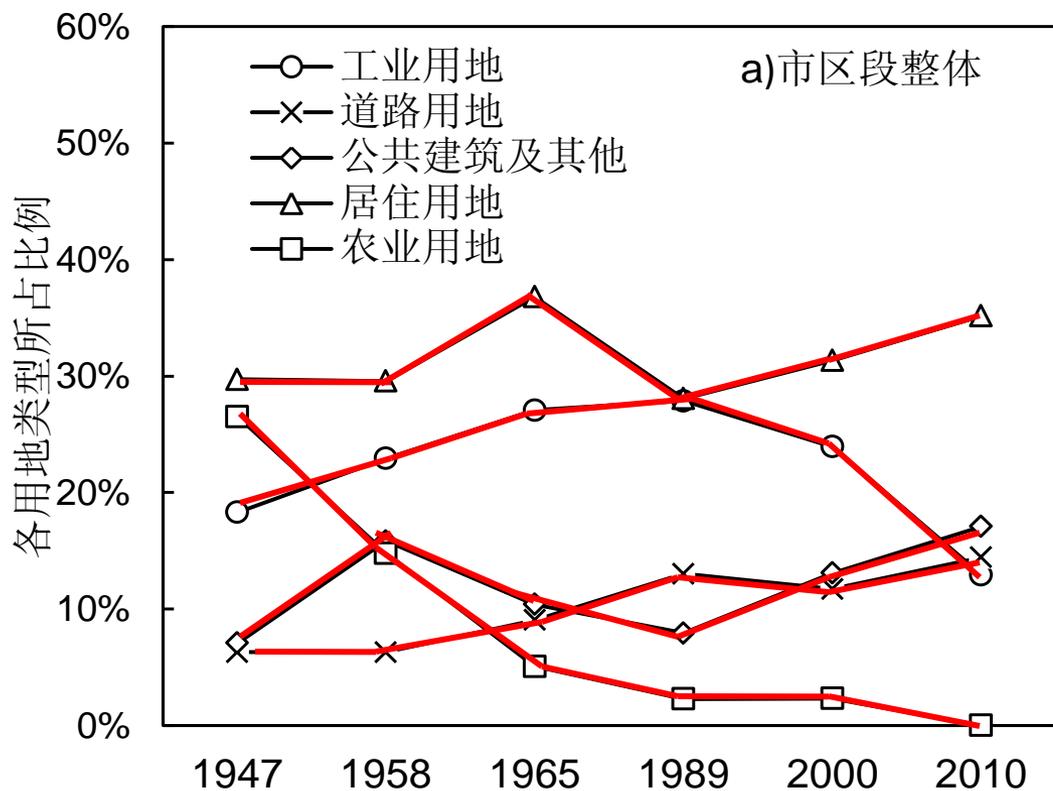
河岸带土地利用变化



河岸带土地利用变化



■ 河岸带土地利用总体变化



农业用地: 26.52% ↓ 基本消失

工业用地: 18.29% ↑ 27.87% ↓ 12.94%

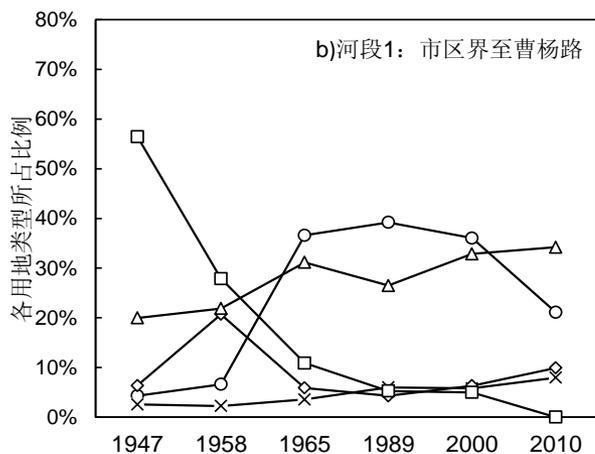
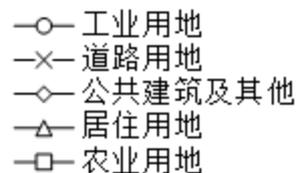
居住用地、公共建筑用地: 波动上升

道路用地: 6.29% ↑ 14.43%

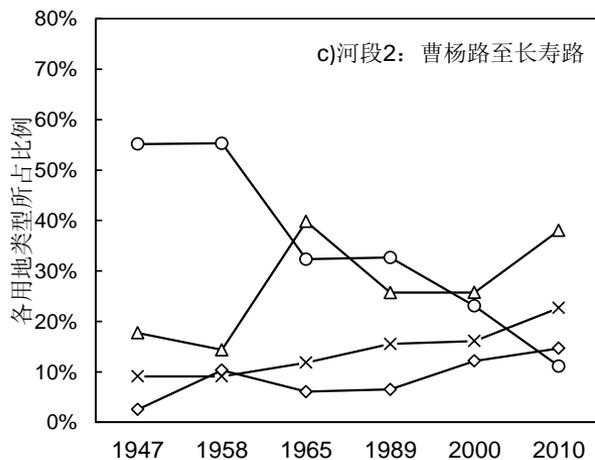
河岸带土地利用变化



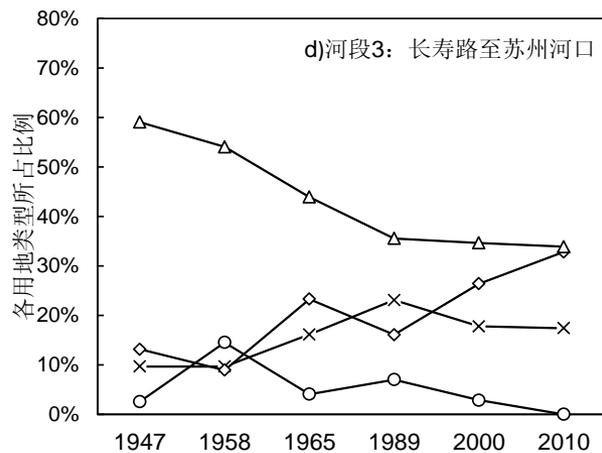
不同河段河岸带土地利用变化差异



- 1947年该河段主要用地类型为农业用地,至2010年则基本消失;
- 工业用地先增加后减少,随着逆工业化过程,工业用地逐步减少;



- 1947年该河段主要用地类型为工业用地,呈持续减少态势;



- 1947年该河段主要用地为居住用地,此后逐步减少
- 公共建筑用地呈波动增加变化。

河岸带土地利用变化



河段一：市区界至曹杨路（近市区边界）

河岸带土地利用变化



河段一：市区界至曹杨路（近市区中心）

影像拍摄日期：2015/4/23 31° 13' 12.24" 北 121° 22' 51.74" 东 海拔 7 米 视角海拔高



鐵路新村

Image © 2015 DigitalGlobe
© 2015 AutoNavi

河段二：曹杨路至长寿路

影像拍摄日期：2015/1/4 31° 15' 08.36" 北 121° 25' 38.58" 东 海拔 14 米

閘北區

河段三：长寿路至黄浦江河口

黄浦區

© 2015 AutoNavi

影像拍摄日期：2015/4/10 31° 14' 58.82" 北 121° 27' 44.66" 东 海拔



工业用地空间演变的 转移矩阵分析

工业用地空间演变的转移矩阵分析



■ 河岸带土地利用转移矩阵总体分析

整体河岸带		2010							合计
		工业	道路	公共	居住	绿地	水域	在建	
1947	工业	0.438	0.382	0.258	1.022	0.091	0.104	0.065	2.369
	道路	0.028	0.311	0.199	0.204	0.015	0.035	0.024	0.815
	公共	0.000	0.098	0.320	0.324	0.109	0.065	0.000	0.916
	居住	0.145	0.616	0.902	1.836	0.062	0.125	0.162	3.848
	农业	0.905	0.269	0.378	1.081	0.236	0.213	0.305	3.388
	水域	0.138	0.151	0.114	0.149	0.088	0.669	0.055	1.365
	在建	0.000	0.061	0.112	0.009	0.014	0.000	0.000	0.196
	合计	1.654	1.889	2.282	4.626	0.615	1.211	0.611	12.89

● 苏州河地区土地利用转入转出行为十分活跃，1947~2010年整个研究时期内，发生变化土地面占区域总面积72.29%。

● 整个时期内,工业用地转出为道路交通用地、公共建筑用地和居住用地等，其中转出为居住用地是主要转移形式，占转出面积52.93%。

工业用地空间演变的转移矩阵分析



不同河段河岸带土地利用转移矩阵

河段一		2010							
		工业	道路	公共	居住	绿地	水域	在建	合计
1947	工业	0.078	0.005	0.019	0.144	0.000	0.004	0.000	0.250
	道路	0.013	0.065	0.003	0.050	0.000	0.007	0.010	0.148
	公共	0.000	0.004	0.121	0.141	0.099	0.006	0.000	0.371
	居住	0.120	0.119	0.124	0.617	0.013	0.032	0.140	1.165
	绿地	0.905	0.237	0.323	1.032	0.231	0.212	0.305	3.245
	水域	0.128	0.027	0.028	0.080	0.032	0.257	0.053	0.604
	在建	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	合计	1.244	0.457	0.618	2.064	0.374	0.518	0.508	5.783

● 1947~1989年间工业用地不断增加，主要由农业用地和居住用地转入；

● 1989~2010年间工业用地不断减少，主要转出为居住用地和在建用地。

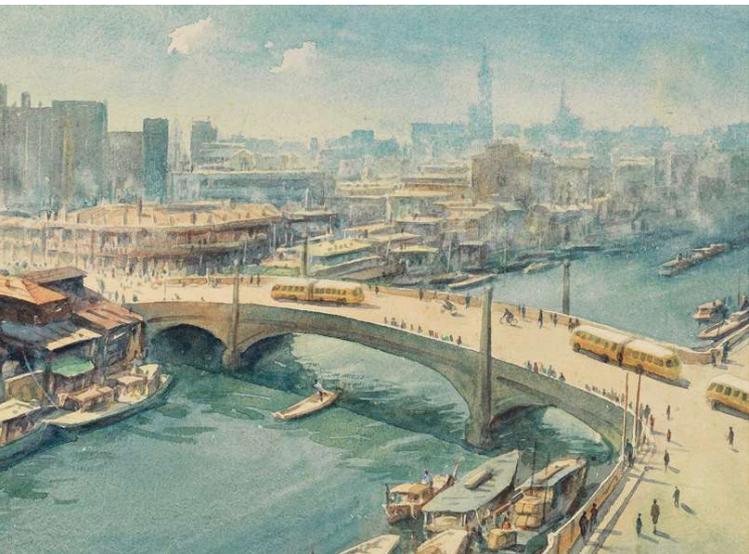
河段二		2010							
		工业	道路	公共	居住	绿地	水域	在建	合计
1947	工业	0.360	0.365	0.199	0.842	0.091	0.100	0.065	2.030
	道路	0.015	0.162	0.065	0.076	0.004	0.006	0.007	0.335
	公共	0.000	0.010	0.005	0.074	0.000	0.004	0.000	0.093
	居住	0.024	0.144	0.151	0.316	0.004	0.008	0.006	0.653
	农业	0.000	0.032	0.054	0.049	0.006	0.002	0.000	0.143
	水域	0.010	0.067	0.018	0.042	0.009	0.175	0.002	0.324
	在建	0.000	0.055	0.047	0.000	0.000	0.000	0.000	0.102
	合计	0.410	0.835	0.539	1.400	0.113	0.296	0.080	3.681

● 工业用地转出为居住用地，占总转出面积50.42%。

河段三		2010							
		工业	道路	公共	居住	绿地	水域	在建	合计
1947	工业	0.000	0.012	0.040	0.036	0.000	0.000	0.000	0.088
	道路	0.000	0.084	0.130	0.078	0.011	0.021	0.006	0.332
	公共	0.000	0.084	0.194	0.109	0.010	0.055	0.000	0.452
	居住	0.000	0.354	0.627	0.903	0.045	0.084	0.016	2.030
	绿地	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	水域	0.000	0.057	0.069	0.026	0.048	0.236	0.000	0.436
	在建	0.000	0.006	0.065	0.009	0.014	0.000	0.000	0.094
	合计	0.000	0.596	1.125	1.162	0.128	0.398	0.023	3.432

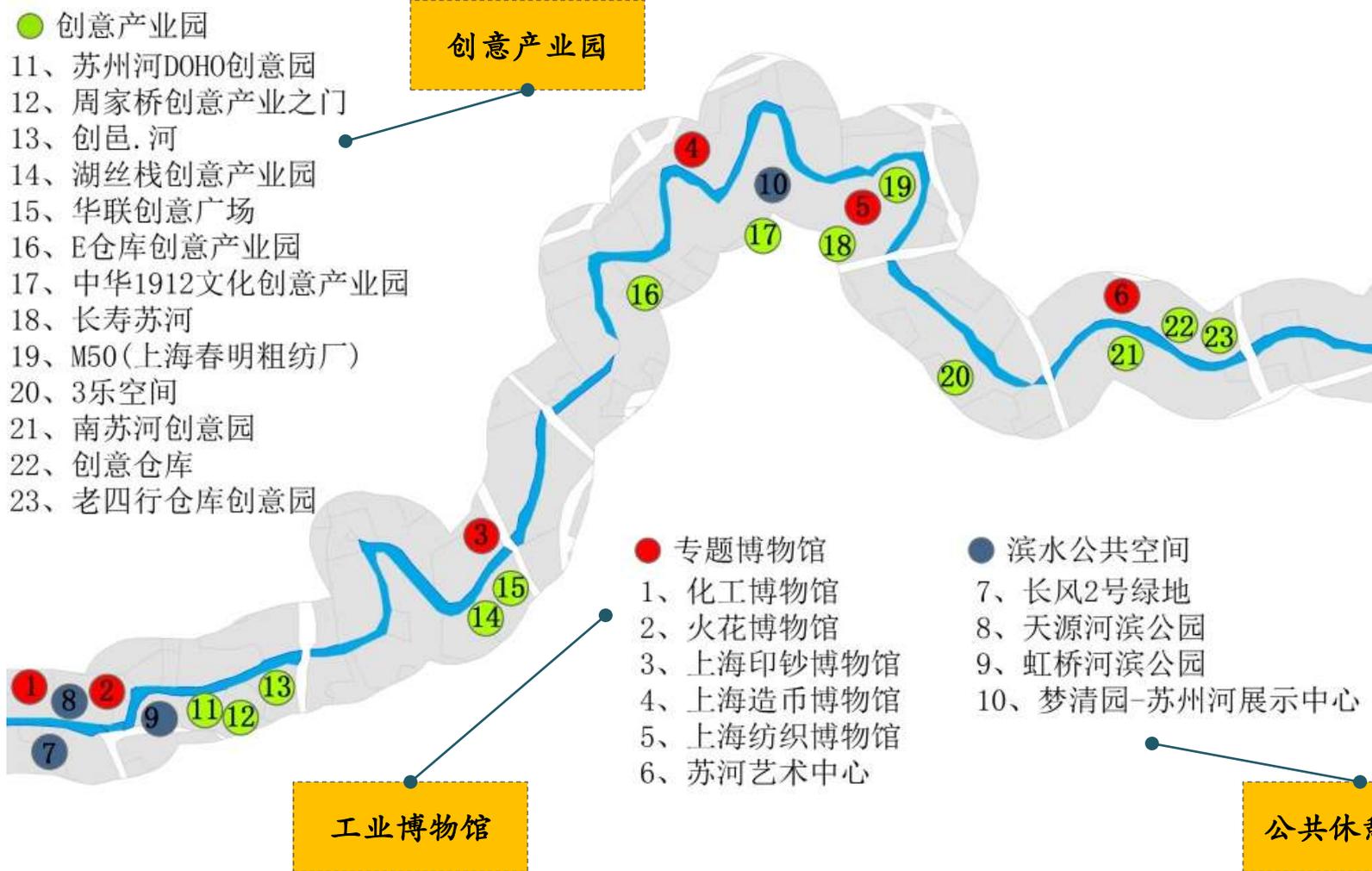
● 工业用地在整个时期内较少；

● 居住用地转出为道路用地，占总转出面积31.41%。



工业文明保护模式

工业文明保护模式



工业文明保护模式



■ 发展创意产业园：工业转型为现代服务业

编号	原名	现名	现产业方向	所处河段
1	上海第八煤球厂	苏州河DOHO	建筑设计、工业设计、广告营销	河段一
2	亚洲电焊条厂	周家桥创意之门	设计、摄影、广告、多媒体、会展等	河段一
3	国棉六厂仓库	创邑·河	多媒体产业、环境艺术设计、影视广告设计制作、游戏软件设计等	河段一
4	湖丝栈	湖丝栈创意产业园	影视广告产业链的创意产业	河段一
5	海鸥酿造五厂	华联创意广场	IT、建筑、广告、工业设计	河段二
6	上汽零配件仓库	E仓	艺术设计、动漫设计、文化推广、时尚新地标	河段二
7	中华书局总厂	中华1912	文化传媒创意为主,其他配套产业为辅	河段二
8	上海减速机械厂	长寿苏河	IT、建筑、广告、工业设计	河段二
9	上海春明粗纺厂	M50	平面设计、建筑师事务所、影视制作、环境艺术设计、艺术品设计	河段二
10	上海第九制药厂	3乐空间	文化传媒、广告设计、电脑软件、信息服务	河段三
11	杜月笙私家仓库	南苏河创意园	广告设计、IT设计、产品设计	河段三
12	四行仓库	创意仓库	时尚设计、影视传媒、广告策划、数字网络、文化艺术、信息咨询等	河段三

工业文明保护模式



■ 发展创意产业园：工业转型为现代服务业



◀ 创邑·河

▼ 上海春明粗纺厂 → M50创意产业园



工业文明保护模式



工业博物馆:工业遗产旅游

编号	原名	现名	博物馆主题	所处河段
1	天利氮制品厂	化工博物馆	主要展示老工业设备	河段一
2	上海火柴厂	火花博物馆	展示一些年代久远、具有一定价值的商标物品	河段一
3	上海印钞厂	上海印钞博物馆	展示人民币生产过程	河段一
4	上海造币厂	上海造币博物馆	展示近代造币工艺的设备 and 流程	河段二
5	上海申新纺织第九厂	上海纺织博物馆	展示130多年的纺织历史	河段二
6	福新面粉厂	苏河艺术中心	展示和经营具有创新意义的中国当代艺术品	河段三



上海纺织博物馆



上海火花博物馆

工业文明保护模式



■ 建设公共开放空间

编号	原名	现名	简单介绍	所处河段
1	上海试剂总厂	长风2号河滨绿地	集休闲,娱乐,生态为一体	河段一
2	天原化工厂	天原河滨公园	以“蓝、绿、文”三脉为特色	河段一
3	国棉二十一厂西部厂区	虹桥河滨公园	以苏州河历史发展中角色与贡献为主题	河段一
4	上海啤酒厂	梦清园	以水体的净化再生为主题	河段二



左为游艇展示馆（原试剂总厂厂房）右为烟囱广场

虹桥河滨公园的亲水平台

结 论



1947-2010年研究时期内,苏州河河岸带用地方式发生了剧烈变化,变化面积占总面积72.29%。

近市区界河段由工业化演变转变为逆工业化演变,中间河段表现为单一逆工业化演变。

苏州河沿岸工业文明保护和再利用模式表现为创意产业、工业博物馆、公共休憩空间等三种主要形式,其中创意产业园占56.52%,工业博物馆占26.09%,公共休憩空间占17.39%。

苏州河沿岸工业文明保护与再利用已经进入一个比较成熟阶段,分散性保护为主,区域性规划有待加强。

A detailed painting of a river scene in Suzhou, China. The scene is viewed from an elevated perspective. A large, multi-arched stone bridge spans across the river. A yellow train is crossing the bridge. On the riverbank, there are several boats, including a small boat with a person and larger boats with cargo. The background shows a cityscape with various buildings and a hazy sky. The overall style is that of a traditional Chinese ink and wash painting with a focus on architectural and industrial elements.

近60年苏州河河岸带逆工业化 演变与工业遗产保护

谢谢！