

中国建筑节能协会秘书处 工作动态

CHINA ASSOCIATION OF BUILDING ENERGY EFFICIENCY WORK DYNAMICS



上海鑫达大厦



中国建筑节能协会秘书处工作动态

2019年

第7期

副会长单位



中国建筑材料联合会



泛华建设集团有限公司



中国建筑工程总公司



朗诗绿色地产有限公司



中国建筑科学研究院



丰盛绿建集团有限公司



中国建设科技集团股份有限公司



北京振利节能环保科技股份有限公司



上海市建筑科学研究院(集团)有限公司



青岛科瑞新型环保材料集团有限公司



深圳市建筑科学研究院股份有限公司



山东秦恒科技股份有限公司



清华大学



北京北鹏首豪建材集团有限公司



同济大学



北京东方雨虹防水技术股份有限公司



重庆大学



昕诺飞(中国)投资有限公司



哈尔滨工业大学



河北工大科雅能源科技股份有限公司



华南理工大学



上海东方低碳集团



北京建筑大学



宝业集团股份有限公司



山东建筑大学



山东宜美科节能服务有限责任公司



协鑫绿色智慧城市发展(集团)控股有限公司



上海万耀企龙展览有限公司



北京汉能光伏投资有限公司



京冀曹妃甸协同发展示范区建设投资有限公司



珠海兴业绿色建筑科技有限公司



立邦涂料(中国)有限公司

CONTENTS

目录

一、工作动态

- 1、欧盟项目—中国西部可持续建筑的推广和主流化项目座谈会成功举办 P1
- 2、中国建筑节能协会武涌会长一行莅临禾维科技考察交流 P3
- 3、中国建筑节能协会成功主办 2019 西南地区清洁采暖产品技术交流会 P5

二、特别策划

- 1、2019 第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会在羊城圆满落幕 P8
- 2、“节能低碳、绿色发展” 2019 第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会主论坛 P11
- 3、针对细分领域深入剖析三个专题分论坛精采纷呈 P14
- 4、绿色建筑应是健康建筑 P20
- 5、营造绿色健康的建筑室内环境 P25
- 6、近零能耗建筑发展与趋势 P28
- 7、用科技为绿色建筑插上腾飞的翅膀——访重庆亲禾投资（集团）有限公司董事长邓华 P30
- 8、平视城市，共享生命精彩 P32

三、案例分享

- 中国好建筑优秀案例——鑫达大厦 P33



中国建筑节能协会秘书处工作动态

2019年 | 第7期

主 办：中国建筑节能协会

编 委 会

主 任：武 涌

副 主 任：李德英

执行副主任：邹燕青 杨西伟 邹 瑜
王俊清 吴景山

编 委：王海霞 谢骆乐 付 宇
刘 洋 寇 月 王 超
郭 畅 李 欣 崔宇迪

责任编辑：王 超

联系电话：010-57811529

邮政编码：100831

网 址：www.cabee.org

邮 箱：cabee@cabee.org

本刊地址：北京市海淀区三里河路
11号建材南配楼501室

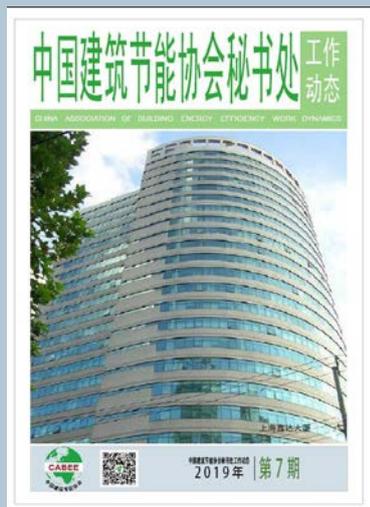
协会公众号二维码：



注：内部资料，仅会员交流使用

CONTENTS

目录



中国建筑节能协会秘书处工作动态

2019年 | 第7期

主 办：中国建筑节能协会

编 委 会

主 任：武 涌

副 主 任：李德英

执行副主任：邹燕青 杨西伟 邹 瑜
王俊清 吴景山

编 委：王海霞 谢骆乐 付 宇
刘 洋 寇 月 王 超
郭 畅 李 欣 崔宇迪

责任编辑：王 超

联系电话：010-57811529

邮政编码：100831

网 址：www.cabee.org

邮 箱：cabee@cabee.org

本刊地址：北京市海淀区三里河路
11号建材南配楼501室

协会公众号二维码：



注：内部资料，仅会员交流使用

四、行业聚焦

- 1、八年钻研匠心随行，立邦获 2019 涂料刷新服务十大匠心企业 P38
- 2、服务体验升级，朗诗物业创造新玩法 P39
- 3、2019 第十届云南国际建筑节能及装饰材料博览会暨绿色建筑及装配式建筑交流研讨会隆重举办 P40
- 4、中国建筑节能协会清洁供热产业委员会第一期沙龙活动顺利召开 P42
- 5、2019 年“中国建筑保温隔热行业质量万里行”之走进青海省建筑建材科学研究院、青海省建筑节能协会 P45

五、行业快讯

P47

欧盟项目—中国西部可持续建筑的推广和主流化项目座谈会成功举办

2019年8月19日，欧盟项目—中国西部可持续建筑的推广和主流化项目座谈会在云南省砚山县住房和城乡建设局成功举办。

座谈会首先由云南建筑技术发展中心代表对本次会议的参会人员进行了介绍。由砚山县住房和城乡建设局局长杨凯对砚山县的有关情况进行了简要介绍，结合砚山县当地情况，杨局长重点强调了在推动建筑节能工作的同时还要着重关注对生态环境的保护。杨局长同时提出，通过本次座谈会的召开，希望与会单位及企业能够在监管、人防、材料等领域发现新思路、新方向，进一步推动砚山县可持续建筑的发展。



▲ 座谈会现场

中国建筑节能协会会长武涌结合云南省温和地区的特殊气候特征，重点从当前建筑“绿色化、工业化、智慧化”的三个发展趋势出

发发表了讲话。武会长指出，在云南特定的气候条件下，建筑绿色化的发展应重点立足于建筑室内舒适度的调适。同时，除建筑本身的绿色化外，建筑的规划、设计、施工、运行都应努力向绿色化发展，力争形成绿色化产业链。建筑的智能化方面武会长指出，应该“自上而下”和“自下而上”共同推进，通过相关智慧手段，如能耗统计平台的运行，以定额、超额加价等手段降低建筑能耗及建筑碳排放。

云南省建筑技术发展中心杨育芹对砚山县农村地区可再生能源示范项目进行了介绍。截止 2015 年 5 月，砚山县农村地区可再生能源建筑应用示范目前已落实的示范项目共 9 个，总建筑面积 107.03 万平方米，折合示范面积 32.11 万平方米，达到 30 万平方米的示范任务。包括 1 个保障性住房项目，1 个学校项目，4 个农村民居项目和 3 个商品房项目。通过可再生能源建筑应用示范县工作的开展，砚山县在节能减排、可再生能源应用技术及管理方面取得了显著成效，农村民居太阳能热水工程的普及惠及全民，同时加强了示范宣传作用，为全县节能减排效益的提升起到了积极的作用。针对砚山县示范工程的情况，武会长进一步提出绿色建筑的发展离不开因地制宜。砚山县可再生能源的使用应当进一步加大推广力度，力争形成长效的应用机制。

北京建筑大学张明顺教授对欧盟项目进行了介绍，对项目的主要任务目标进行了概述。同时，张教授对建筑全生命周期碳排放及建筑能效的相关政策进行了解读，对当前碳交易的发现现状及未来发展趋势进行了讲解，提出了在未来建筑“舒适、节能、绿色、可持续、低碳”的发展目标。

本次座谈会的成功召开，进一步推动了欧盟项目的进展，为砚山县进一步推动绿色建筑及可再生能源应用的进步提供了宝贵经验。

中国建筑节能协会武涌会长一行莅临禾维科技考察交流

随着8月26日2019第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会完美谢幕，节能及绿色建筑，健康建筑，近零能耗建筑等技术得到深入的交流。2019年8月30日，在集团副总裁左久林和禾维科技总经理何柳的陪同下，中国建筑节能协会武涌会长一行莅临禾维科技参观指导，就禾维科技自主研发的高新技术产品进行了更加深入的体验和了解。



▲ 中国建筑节能协会武涌会长一行莅临禾维科技

武会长一行首先就禾维产品——固特佳热致调光中空玻璃的性能进行了体验。在禾维科技的一楼体验区，对产品的雾化过程，隔热性能进行了演示。演示效果表明，固特佳能够根据环境温度的改变，自由改变雾化透明状态，当环境温度升高，固特佳呈现出雾化状态，当环境温度降低，又恢复至透明状态。在对比阳光房的实景模拟体验区，普通玻璃阳光房恢复了重庆夏季高温状态的室外温度，而使用了固特佳热致调光中空玻璃的阳光房中，明显感受到温度降低，且光线柔和

舒适。传感器数据显示，加热 5 分钟后，使用固特佳产品的阳光房中的温度，比普通阳光房的温度低 14.2℃。这实景感受的温度差异，让武会长一行对禾维产品的性能表示赞赏。

在集团会议上，武会长一行，对禾维科技产品的产品质保、寿命问题，产品性价比问题，产品与现行标准的对比提出了宝贵的建议。

会议表示，禾维科技将会以专家会的形式完善技术体系，努力实现技术与应用场景、市场与推广双线并行的发展趋势。

最后，重庆亲禾投资（集团）有限公司及重庆禾维科技有限公司董事长邓华表示，武会长一行的到来，让我们真切的感受到协会对我们工作的支持，在未来的发展道路上，我们会继续致力为“推动高质量发展、高品质生活”努力，秉承“创新、协调、绿色、开放、共享”的发展理念，我们将继续在“大建设”领域深耕细作，希望成为绿色建筑科技进步的领跑者，为社会提供更好的建筑产品和服务。



▲ 武涌会长一行参观生产线和老化实验室

(本文来源：禾维科技公众号)

中国建筑节能协会成功主办 2019 西南地区 清洁采暖产品技术交流会

2019年8月29日，由中国建筑节能协会主办的“2019西南地区清洁采暖产品技术交流会”在山城重庆召开。中国建筑节能协会副秘书长杨西伟、中国建筑节能协会山地建筑节能与绿色建筑专委会秘书长侯文、重庆市绿色建筑与建筑产业化协会秘书长陈琼出席了本次会议并致辞。本次会议还邀请了行业内多位著名专家、行业协学会代表、开发商企业及设计院代表、相关技术产品供应商企业代表等。会议由中国建筑节能协会技术部主任谢骆乐主持。



▲ 2019 西南地区清洁采暖产品技术交流会

中国建筑节能协会副秘书长杨西伟讲到，当前我国还有几亿人口生活在环境品质较差的住宅里，我们应该把建设为人们提供健康、适用和高效的绿色建筑作为坚持“以人为本”、贯彻绿色发展理念、实现小康社会的重要工作。重庆是国家引领西部发展的中心枢纽，人居建筑节能与绿色建筑走在前列，希望大家对先进有效的采暖技术给予



中国建筑节能协会副秘书长杨西伟致辞



中国建筑节能协会山地建筑节能与绿色建筑专委会秘书长侯文致辞



重庆市绿色建筑与建筑产业化协会秘书长陈琼致辞



冯雅·西南地区电供暖技术思路



丁勇·重庆地区空气源热泵供暖应用分析



周强·重庆地区可再生能源供暖系统应用现状



杨金良·太阳能集中采暖技术研究与实践



熊少波·干式地暖系统在西南地区居住建筑的应用

关注，不忘初心，共同提升重庆及其它地区的人居环境。

中建西南设计院冯雅副总工、重庆大学丁勇教授、重庆市设计院周强总工分别介绍了西南地区清洁采暖的市场需求、技术路线、可行性研究，同时也分享了多个实际工程案例。

日出东方阿康桑马克大型太阳能系统工程有限公司杨金良总工介绍了西藏高海原地区利用太阳能集中供热项目的成功经验。西藏浪卡子项目位于海拔 4500 米处，总采暖建筑面积达 15.6 万平米，是目前亚洲最大、世界海拔最高的大型太阳能储热采暖工程。该项目引入世界前沿技术，在室内温度可达 18-22℃ 的前提下，太阳能保证率达到 100%。

广州孚达保温节能集团有限公司熊少波副总经理详细介绍了企业自主研发的新一代干式地暖系统，同时对比了传统湿法作业、龙骨法作业，干法作业的明显优势，并以孚达在西南地区竣工的典型工程为案例，展示了孚达从项目前期深化设计到现场标准化施工的系统解决方案。

通过本次会议，各位专家针对西南地区清洁采暖技术进行了经验分享，相关企业之间得到较好的交流和合作探讨。下一步，中国建筑节能协会将秉承服务理念，继续深入推进我国更多地区的清洁采暖发展！

2019 第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会在羊城圆满落幕

八月的热浪席卷美丽的羊城，第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会在广州市广交会展览馆火热开启。8月26日，以“节能低碳、绿色发展”为主题的“2019第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会”在广州市广交会展览馆B区召开。本届大会由中国建筑节能协会主办、广东省建筑节能协会承办、广州万耀纵横展览有限公司协办、重庆禾维科技有限公司特别赞助。



▲ 2019 第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会

8月26日上午主论坛大咖云集，专家论道。中国建筑节能协会秘书长李德英担任会议主持，广东省住房和城乡建设厅科信处处长廖江陵在大会上致辞。中国科学院院士、华南理工大学教授吴硕贤，中国建筑科学研究院建筑环境与节能研究院院长徐伟，深圳市建筑科学研究院股份有限公司董事长叶青，中国科技大学工程科学学院副院长季

杰，广东省建筑科学研究院副院长杨仕超，中央财经大学绿色金融国际研究院副院长、长三角绿色价值投资研究院院长施懿宸，中国建筑节能协会会长武涌，分别在会上作主题演讲，并围绕业界关注的绿色建筑、健康建筑、近零能耗建筑技术、建筑节能政策及行业未来发展趋势等与参会者进行深入交流。三百多名专业观众齐聚一堂，气氛热烈。



▲ 会议现场

下午举行三个并行分论坛：分论坛一“可再生能源应用技术”、分论坛二“既有建筑微改造技术”与分论坛三“夏热冬暖地区建筑近零能耗技术”。各行业专家针对细分领域深入剖析，带领专业听众共赴建筑节能及绿色建筑技术饕餮盛宴。

大会同期还举办了 BIC 亚洲国际建筑工业化展览，集成果展示、

学术研讨、招商引资、合作交流等于一体，积极推动绿色建筑、建筑节能及装配式建筑领域新技术、新产品、新工艺、新材料的推广应用推动建筑行业高质量发展。

8月27日上午，大会组织参会来宾参观岭南地区超低能耗示范建筑——广州市气象监测预警中心。至此，第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会在羊城圆满落幕。



▲ 大会合影

“节能低碳、绿色发展”

2019 第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会主论坛

2019 第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会主论坛以“节能低碳，绿色发展”为主题，会议现场大咖云集，专家论道，带领专业听众共赴建筑节能及绿色建筑技术饕餮盛宴。



主持人：李德英 中国建筑节能协会秘书长

广东省住房和城乡建设厅科技信息处处长
廖江陵在大会上致辞



中国科学院院士，华南理工大学教授、博士生导师吴硕贤
发言题目“绿色建筑应是健康建筑”

中国建筑科学研究院建筑环境与节能研究院院长徐伟
发言题目“近零能耗建筑技术与趋势”



深圳市建筑科学研究院股份有限公司董事长叶青
发言题目“平视城市，共享生命精彩”



中国科技大学工程科学学院副院长季杰教授
发言题目“太阳能光电光热在建筑中的应用研究”



广东省建筑科学研究院副院长杨仕超
发言题目“营造绿色健康的建筑室内环境”



重庆禾维科技有限公司董事长邓华
发言题目“纳米智能材料在建筑遮阳中的应用”



中央财经大学绿色金融国际研究院副院长、长三角绿色价值投资研究院院长施懿宸
发言题目“基于动态数据的建筑绿色化投融资导则”



中国建筑节能协会会长武涌
发言题目“以制度建设依法推进建筑节能与绿色建筑的发展”



《建筑》杂志社社长曾少华出席会议



陕西省建筑节能协会会长潘正成出席会议



广东省建筑节能协会会长，华南理工大学教授赵立华出席会议



中国建筑节能协会常务副秘书长邹燕青出席会议



会议现场



会议现场

针对细分领域深入剖析 三个专题分论坛精采纷呈

2019年8月26日下午，2019第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会三个并行分论坛在广州市广交会展览馆B区行政楼分别举行：可再生能源应用技术、既有建筑微改造技术、夏热冬暖地区建筑近零能耗技术，针对细分领域深入剖析，共同探讨建筑节能及绿色建筑的未来发展。



分论坛一主持人：广东省建筑节能协会常务副会长周孝清



中国科学院广州能源研究所光伏微电网技术实验室主任舒杰
发言主题“太阳能建筑应用与发展”



日出东方控股股份有限公司 副总裁焦青太
发言主题“太阳墙在工业与民用建筑中的应用”



兴业太阳能研究院院长罗多 发言主题“光
伏建筑一体化让超低能耗建筑绿意非凡”



汉能太阳能设计研究院院长刘谦
发言主题“低能耗社区的新能源研究”



中机意园工程科技股份有限公司董事长乔广海
发言主题“可再生能源综合应用与创新实践”



北京工业大学建筑工程学院副教授全贞花
发言主题“基于微热管阵列的智慧清洁多能互补技术”



分论坛现场



分论坛二主持人：中国建筑节能协会副秘书长杨西

广州孚达保温隔热材料有限公司副总经理熊少波发言主题“建筑保温及隔声系统在既有建筑改造中的应用”



清华大学建筑学院建筑技术科学系副教授魏庆芄发言主题“全过程管理与调适——降公共建筑能耗，升机电系统能效”

中国建筑科学研究院建筑环境与节能研究院高工张思思发言主题“高性能建筑对非透明围护结构的要求”



广东尚鑫新材料股份有限公司副总经理唐军朝
发言主题“建筑玻璃隔热贴膜应用实践”



广州大学土木工程学院教授徐晓宁
发言主题“中央空调末端设备调控技术”



大连理工大学建筑能源研究所教授刘明生
发言主题“几项既有建筑智能智慧化关键技术”



中建三局集团有限公司广州分公司基础设施部经理任荣辉
发言主题“对老旧小区微改造及碧道工程建设的探索”



分论坛现场专家解答提问环节



分论坛三主持人：广州建筑产业研究院副总经理张楠



广东省建筑节能协会会长，华南理工大学教授赵立华
发言主题“广州地区建筑低能耗策略分析”



朗诗绿色集团副总裁、首席技术官谢远建
发言主题“科技升级绿色生活——粤港澳建筑的绿色升级”



同济大学建筑与城市规划学院副院长、博导孙彤宇
发言主题“走向净零能耗建筑”



广州市设计院副总工、教授级高工屈国伦
发言主题“超高效空调系统助力近零能耗建筑”



伟大集团节能房股份有限公司技术总监兼节能设计研究院院长刘冀宣
发言主题“热冬暖地区近零能耗建筑可行性研究”



深圳市骏业建筑科技有限公司总工程师、教授级高工林武生
发言主题“华南零能耗建筑实践研究”



加拿大木业木结构设计专家 国家一级建筑师付维舟
发言主题“木结构在近零能耗建筑中的应用”



分论坛现场观众

绿色建筑应是健康建筑

——中国科学院院士 / 吴硕贤

目前，在推进绿色建筑的工作中，各方对节能、节地、节水、节材，尤其是节能给予较多的关注，这无疑是正确的。然而对于绿色建筑尚须为人们提供健康、适用和高效的使用空间，应是与自然和谐共生的建筑方面，尚应加以强调，以期引起足够的重视。

当今世界上有两门学科与人类的健康最密切相关。一门是医学科学，它涉及人类身体内部的健康；另一门则是建筑科学，或就其广义而言，即人居环境科学。它是构筑最接近人体的人类栖居环境，从外部来保障人类的身心健康。在城市，居民绝大多数时间是在室内度过，因此，首先要关注室内健康环境的营造。室内环境分为室内空气品质与室内物理环境（声光热环境）两大类。



室内空气污染可分为物理污染（如粉尘）、化学污染和生物污染（如霉菌）三类。

我国新建建筑中，大量使用建筑装饰装修材料和复合材料制成的室内物品（包括家具），其中不乏会散发较多化学污染物的材料和产品。我国目前尚缺乏关于建筑及装修材料和物品有害物质限量的严格和科学的法规和标准，而消费者又难以鉴别这些材料和物品的环保程度，致使高散

发有害物的建筑材料、室内材料和物品进入市场、投入使用。我国饭店和百姓烹饪中，大量采用油煎、油炸和爆炒方式，造成大量颗粒物和多环芳烃的散发。此外，由于室外空气污染相当严重，也影响室内空气品质。

室内空气中的 VOCs 浓度过高往往会引发病态建筑综合症、与建筑有关的疾病及多种化学污染物过敏症。美国环境保护署历时 5 年的专题调查结果显示：许多民用和商用建筑内的空气污染程度是室外空气污染的数倍、数十倍，甚至超过 100 倍。因此，美国已将室内空气污染归为危害人类健康的五大环境因素之一。我们应当加大室内空气品质的研究、监测与控制的力度，保证居民享有良好的室内空气品质。

室内物理环境又分为热(湿)环境、声环境与光环境。首先是

要重视室内热湿环境。世界卫生组织曾对健康住宅提出热舒适性标准是：“起居室、卧室、厨房、厕所、走廊、浴室等要全年保持在 $17^{\circ}\text{C} \sim 27^{\circ}\text{C}$ 之间；室内相对湿度全年保持在 $40\% \sim 70\%$ 之间。”我国城镇居住建筑中只有寒冷和严寒地区大城市有集中采暖的住宅，在冬季基本达到国际公认的室内热舒适标准，还有几亿中国人生活在环境品质较差的住宅里。因此，应该把建设具有良好室内热环境的绿色建筑作为体现“以人为本”的民生工程予以高度重视。

室内声环境也是我国长期被忽视的人居环境问题之一。在我国各地环境污染投诉案件中，对噪声与振动干扰的投诉数量经常高居首位。《2017 年中国环境噪声污染防治报告》指出，2016 年全国环保系统共收到涉及环境污

染的投诉 119 万件，其中噪声投诉 52.2 万件，占 43.9%。

“结庐在人境，而无车马喧”，是人们自古以来对人居声环境的理想追求。然而，随着工业、交通事业的发展和城市人口的不断增长，我们的居住环境充斥着噪声的污染，这些污染影响着人们的工作、生活和健康，并带来严重的经济损失，已成为人们关注的热点环境问题。改善人居声环境，给人民群众以更多的听觉关怀，是关注民生的重大问题。目前，国际社会已将噪声要重视室内热湿环境。世界卫生组织曾对健康住宅提出热舒适性标准是：

“起居室、卧室、声控制水平作为评判一个国家社会文明程度的标准之一。怎样控制或消除噪声，降低其对人们的危害，保证公众能有一个健康、清洁、安宁的环境，这是摆在广大环境保护工作

者及相关部门面前的一项重大课题。

2011 年 3 月底，世界卫生组织和欧盟合作研究中心发布了一份题为《噪声污染导致的疾病负担》的报告，指出噪声污染不仅会让人感到烦躁，影响睡眠，而且会引发心脏病、学习障碍和耳鸣等疾病，进而减少人的寿命。报告的结论是，在危害人群健康的环境污染中，噪声仅次于空气污染而位列第二。为此，我们应当严格执行住宅隔声标准，并保证广大居民有良好的室内声环境。改善人居声环境的另一个重要方面，是要搞好公共建筑，尤其是音乐厅、影剧院等观演建筑，体育馆、会议厅、演播厅以及候机、候车厅和教室、医院等建筑的建筑声学设计。

搞好室内光环境是改善人居环境、节约能源的重要方面。

日照对人的生理和心理健康都非常重要。充足的天然采光有利于人的身心健康，提高工作效率。因此，做好各类建筑的采光照明设计，既可避免房间过亮或过暗，避免眩光和光污染，又可大量节省照明用电。

事实上，由于大量教室未做好采光照明设计，使得室内光环境不佳，已是造成青少年近视高发的重要原因。在城市夜景照明中，如何推行绿色照明，既美化城市市容，又节约用电，防止对周围居民和生物的光污染，是十分值得研究的课题。

做好绿色建筑、健康建筑的推广工作，首先要加强建筑科学研究与技术开发，应将建筑科学列为我国基础研究重点关注的领域之一，列为科技投入的重点方向之一。然而令人遗憾的是，事实并非如此。建筑科学的主干学

科—建筑学与城市规划学科长期成为我国基础研究忽略的学科领域，成为我国重大科技计划未曾光顾的盲区。在我国发布的重大科技领域中，找不到建筑这个关键词。直至2007年，科技部才在华南理工大学设立我国首个建筑科学的国家重点实验室。

今天我国的建筑规模已接近世界的一半，成为世界上最大的建筑工地。然而我国的建筑科学却未能相应发展，为建筑业提供强大的科技支撑。我国建筑科学的实验室严重不足，以致难以完成制订标准所必须在多家类似实验室进行重复性与可靠性实验验证的工作，使得我国建筑技术科学方面的国家标准、规范的制订，绝大多数直接套用国际标准，缺乏立足国情的自主研究。正是由于提供科技支撑的建筑科学未能得到相应的发展，造成我国这些

年来迅猛发展的建筑业尽管规模大、速度快，却呈现出低水平、粗犷型的发展模式。

长期以来，我国住房和城乡建设领域的研究工作一直囿于建筑学、土木工程、城市规划、园林景观及地理学等少数学科专业领域，缺乏与相关学科，如物理学、化学、数学、生物学、生态学、医学、环境学、社会学等的交叉与协同攻关。而上述相关学科的专家与科研人员也很少涉足建筑领域。

从国际上看，城市与建筑领域一直是吸引众多从事基础研究领域的科学家关注的研究领域之一，也是获得较多科学技术经费投入的领域之一。而在我国，数以百、千计的物理系、建筑系和化学系中，所研究的课题大体雷同，研究方向也颇为相似；很少有物理学家跨到城市与建筑领

域，研究其中的建筑物理与城市环境物理问题，也鲜有化学家来关注诸如建筑室内空气品质、城市垃圾处理以及城市环境化学问题。

我国学科交叉研究的风气不盛，不少基础科学研究人员重复研究的现象严重存在，导致许多重要的问题往往无人问津。这也是为什么我国从事基础研究的科研人员数量并不少，但值得研究的空白领域却很多的根本原因。

诚然，基础研究应当关注那些符合本学科发展内在逻辑的前沿热点问题，关注那些能引领未来的甚或是应用前景并不明朗的问题；但同样也应有相当部分人去关注、去研究解决实践中提出来的重要课题，解决与民生密切相关的现实问题，研究能形成重大产业或具有重要经济效益与社会效益的科技问题，二者不可偏废。

实际上，解决实际问题往往难度更大，而且“实践之树常青”，实际问题的解决往往成为萌生新的科学理论的源头活水。某些科学技术问题虽然是从某一领域提出或产生的，但解决这些问题的关键，却往往须借助于另一领域。这是因为实际问题往往是不分学科的，常需要通过多学科、跨领域的合作研究、协同攻关，才能予以解决。

总之，在推行绿色建筑的过程中，我们应更加关注有利于人类和其他生物成长与生活的健康环境的营造，加强相关课题的研究，进一步提升我国绿色建筑与生态城市的质量与水平。

稿件来源：《建筑》杂志 2019 年第 17 期（编者根据会议发言整理而成，有删节）

营造绿色健康的建筑室内环境

广东省建筑科学研究院副院长 /
杨仕超



一、室内环境存在的问题

建筑热湿环境问题：蒸桑拿（湿度大、潮湿）；直射阳光强烈，热辐射强；湿冷（温度低、湿度大、冷辐射）；空调冷（温度低、风速高）；干热（北方：采暖温度高、湿度低）；温度不均匀；辐射不均匀。建筑声环境问题：交通噪音大；设备噪音大（包括

室外设备)；娱乐噪音大；遭到邻居干扰。建筑光环境问题：采光不好；采光控制不好；照明质量不好(眩光,亮度过大、过暗)；遮光不好；光污染(大型广告、夜景照明)。建筑化学环境问题：大气污染；空气不清新；装修、家具等有害物污染严重；汽车尾气；厨房油烟。建筑人性关怀问题：婴儿、幼儿、儿童、老年人安全需引起关注；孕妇安全与生活便利等需要考虑；无障碍设施建设力度需加大。

二、营造健康室内环境的部分技术措施

1. 太阳

规划建筑的朝向、设计建筑物布局,保证日照时长;光照、良好的采光,防强光、防炫光,控制眩光,避免采光过度不均,设计建筑平面布局、设计外窗洞口和选择外窗,选择调节窗帘;避免直射阳光:朝向,避免东、

西晒,建筑外固定遮阳;屋顶隔热、墙体隔热:反射隔热、保温材料隔热、绿化和遮阳,高空间,建通风墙;遮阳措施:适当遮阳,遮挡直射;防阳光辐射、减少温升。

2. 风

抗风:门窗、幕墙、构筑物、装饰构件、附着物;高层建筑抗风。通风:引入和风、清风(氧气、自然气息、负离子),总图布局,建筑朝向、平面布局,开敞、门窗开启、通风通道、通风器。防大风:避免大风、强风。防冷风:做好建筑气密性、选择气密性好的门窗。防风噪声:高层选择密封好的门窗。

3. 湿

密闭:隔离室外、卫生间、厨房湿气,门窗密封。防潮:采用轻质材料(阳性材料)、易清洗材料。春夏除湿:吸湿材料、除湿机、空调除湿。南方冬季:除湿、升温;北方冬季:采暖、加湿。

4. 声

布局: 尽可能远离室外交通、闹市, 减少大型活动噪声影响, 降低室外噪声; 减少邻里噪声干扰, 降低室内噪声等级。隔声: 墙体、门窗、孔洞、缝隙等隔声措施, 隔离交通噪声、人员活动噪声, 吸收噪声。设备: 设备房、设备布置, 降低设备噪声, 设备机房噪声, 减少设备末端噪声。

总之, 室内环境问题是人民生活中最重要的问题, 应当予以高度重视。现实问题是出发点, 必须解决现实的问题, 但不是重新开始; 建筑的需求是多样的、综合的, 任何一种技术、一种产品必须与其他技术和产品一起, 匹配、协调; 健康的室内环境没有最好, 只有最合适, 要根据综合需求去实施; 健康室内环境也是精细的, 不同地区、不同人群, 不同建筑功能、不同特殊状况,

应该因项目而精心谋划; 学科研究要回归本真, 从人出发, 与自然协调, 营造适宜环境。年来迅猛发展的建筑业尽管规模大、速度快, 却呈现出低水平、粗犷型的发展模式。

稿件来源: 《建筑》杂志 2019 年第 17 期 (编者根据会议发言整理而成, 有删节)

近零能耗建筑发展与趋势

——中国建筑科学研究院建筑环境与节能研究院院长 / 徐伟

一、国内发展状况

上世纪 80 年代初原建设部开始组织开展建筑节能工作。在地区、建筑类型上的考虑原则是：先北方（严寒和寒冷地区），然后中部（夏热冬冷地区）和南方（夏热冬暖 / 温和地区）；先居住建筑，后公共建筑；先新建，后改造。目前，我国已建立覆盖 5 个气候区、工程建设全过程的节能标准体系。

2015 年 11 月，《被动式超低能耗绿色建筑技术导则》完成编制并发布。2015 年末，我国建筑节能“三步走”的战略完成。严寒和寒冷地区居住建筑节能设计达到相对于上世纪 80 年代建筑节能 65% 的水平。全国范围公共建筑节能设计达到相对于上世纪 80 年代建筑节能 65% 的水平。除强制性标准继续不断提升，还



需要有引导性标准，面向未来。

二、存在问题

我国近零能耗建筑发展时间较短，前期各地示范工程摸索过程中存在概念不统一，计算方法混乱，名词不一致，能耗边界不清晰等一系列问题。厘清零能耗建筑、近零能耗建筑、超低能耗建筑的概念，有利于建筑节能工作的进一步推进。

零能耗建筑—可再生能源产能大于等于建筑自身用能，它是

近零能耗建筑的高级表现形式，其室内环境参数与近零能耗建筑相同，充分利用建筑本体和周边的可再生能源资源；近零能耗建筑—利用可再生能源，它适应气候特征和场地条件，通过被动式建筑设计最大程度降低建筑供暖、空调、照明需求，通过主动技术措施最大程度提高能源设备与系统效率，充分利用可再生能源，以最少的能源消耗提供舒适室内环境；超低能耗建筑—可不借助可再生能源能达到的水平，它是近零能耗建筑的初级表现形式，其室内环境参数与近零能耗建筑相同，能效指标略低于近零能耗建筑。

目前，近零能耗建筑的发展存在一些问题：能耗计算问题多；初期示范指标过严；可再生能源利用不明确；国家和地方标准衔接较混乱；新材料新工艺不成熟；供应商选择面不够广等。

由于大幅加强外保温性能，通常保温厚度超过现行标准100mm以上，导致项目实际得房率下降2%~5%，开发商和消费者积极性下降。建议借鉴部分省市的做法，针对近零能耗建筑，出台外保温面积修订计算方法，增加的保温面积不计入建筑面积；针对能效计算问题，建议采用统一的计算软件，确定统一的边界条件；针对有些示范项目盲目追求提高指标，增加了项目成本却没有起到节能效果的情况，建议参考国家标准，采用性能化的设计方法，以效果为导向，以技术经济评价为依据，合理地确定关键性能指标，加强政府文件的正确引导。

三、发展趋势

第一，推动建筑物不断迈向更低能耗已经成为全球趋势；第二，科研工作建立中国技术体系，国家标准明确发展方向；第三，

各省市试点示范效果显著，政府激励助推行业发展；第四，行业共识已经形成，项目与产业将迎来大发展时期。

未来，行业科技人员应主动对接 2020、2035、2050 年的发展目标，聚焦零能耗 + 智能 + 健康建筑技术，探索建立未来建筑技术的研究平台和集科研、展示、体验于一体的未来建筑实验室，让近零能耗建筑技术更好地造福国家和人民。

稿件来源：《建筑》杂志 2019 年第 17 期（编者根据会议发言整理而成，有删节）

用科技为绿色建筑插上腾飞的翅膀

——访重庆亲禾投资（集团）有限公司董事长邓华



▲ 邓华（左）接受《建筑》杂志记者（右）采访

夏天阳光充足，既想拥有“阳光房”，又想阻隔高热量和紫外线，这一看似矛盾的难题被亲禾集团旗下的禾维科技一举攻克。

日前，在第二届全国建筑节能及绿色建筑技术创新大会会场，携全球首创的“热致调光玻璃”智能遮阳系统参会的重庆亲禾集团董事长邓华接受了《建筑》杂志记者和骏绿网的联合采访。

记者：重庆亲禾投资集团聚焦“大建设”领域，深耕细作，经过 20 多年的发展，旗下已拥有 7 大实业板块、15 家控股参股公司，用科技和创新见证并引领了行业的进步和发展。您认为集团的核心竞争力体现在哪些方面？企业决胜市场的法宝是什么？

邓华：20 多年来，我们一直坚信：把不断生产对人类和社会有极大贡献的产品视为愿景和使命的企业，一定能走得更稳健更长远。我想这也是我们的核心竞争力的体现。如果说我们有决胜市场的法宝，那就是：尊重人才、尊重科学、尊重规律。现在企业的竞争是人才的竞争，企业科技人员的素质水平决定了企业未来能走多远。我们要用科学严谨的态度搞研究和开发，要尊重行业发展规律，把握市场发展趋势，结合市场需求推出有竞争力的产

品，同时造福行业和人民。

记者：现在我国建筑业处在转型升级、改革发展的关键期。在这一特殊时期，您认为材料科学的进步将对行业的高质量发展带来哪些影响？

邓华：改革开放 40 多年来，我国建筑业取得了长足的进步，从施工技术、装备到组织生产方式等都有领先世界的技术和产品。但是，作为基础和支撑的材料科学发展的相对滞后制约了我国建筑行业“腾飞”的脚步。创新是引领发展的第一动力，是决定一个国家和地区竞争成败和发展成效的关键。禾维科技将纳米智能材料与建筑节能融合，生产出热致调光智能玻璃，随温度变化自动调节太阳光源，达到冬季采光采暖、夏季遮阳不遮光的效果，无需再用内、外遮阳措施，破解了“传统彩色玻璃颜色少，颜色质感低级”的技术难题，提



升了建筑外观层次。这将带来建筑遮阳技术的一场革命，对建筑行业高质量发展产生积极影响。

记者：作为绿色建筑科技进步的领跑者，亲禾集团对未来有哪些构想？

邓华：绿色建筑是建筑业发展的“主旋律”，在未来的发展道路上，亲禾集团将持续开展以创新为驱动的创业，大力推动转型升级，切实履行“敢于担当、

服务社会”的创业理念。在绿色建筑科技领跑的路上，我们一直在努力。我们将继续在建筑材料研发、绿色建筑技术集成、绿色建筑施工技术和装备领域作大胆的有益尝试，让百姓分享改革开放的成果，让绿色建筑为人们带来更高品质的生活，让人们生活得更美好。

稿件来源：《建筑》杂志 2019 年第 17 期



中国好建筑介绍

“中国好建筑行动”是中国建筑节能协会主持的公益性平台，其以“创新、协调、绿色、开发、共享”为理念，以提升建筑能效为核心目标，整合行业资源，为建筑业主提供全面的技术与金融支持，为行业提供系统性和可复制性的解决方案，推动我国建筑能效长期持续的有效提升。

中国好建筑重点体现在“好”，“好”有很多评价标准，中国好建筑是指满足室内健康、舒适、绿色的基础上建筑能效持续提升，5-10年内建筑能效提升20%的目标。建筑能效提升

的方法多元化，不同气候区、建筑类型所采用建筑能效方法差异化，为此筛选出具有可复制、可推广、可实践的典型建筑，纳入中国好建筑平台。

“中国好建筑行动”自启动起，受到了国家发展改革委资源节约和环境保护司、住房和城乡建设部建筑节能与科技司和部分省、市政府主管部门的关注和重视，并得到能源基金会（中国）、劳伦斯伯克利国家实验室、C40等国际权威机构的大力支持，现已与全国各知名建科院、高校、医院等展开深度合作。

联系电话：010-57811750 010-57811378

网址：<http://www.betterbuilding.org.cn>

E-mail：cabee@cabee.org

wangyea@163.com

betterbuildings@126.com

中国好建筑优秀案例

——鑫达大厦

一、项目概况

鑫达大厦位于上海市长宁区仙霞路 322 号，该建筑 1997 年开始投入使用，建筑共 26 层，其中地上 25 层，地下 1 层。建筑地面高度为 93 米。建筑总面积 34267 平方米。主楼办公区域 22 层，面积约为 28537 平方米；裙楼商业区域 3 层，面积约为 3846 平方米。空调冷热源设备及输配系统等位于地下 1 层、4 层和 26 层，面积约为 1000 平方米。

原有冷源：2 台溴化锂制冷机

原有热源：2 台燃气蒸汽锅炉

节能措施 以 2016 年能耗为基准值 1113.1tce，改造后节能量 234.9tce，节能率为 21.1%。



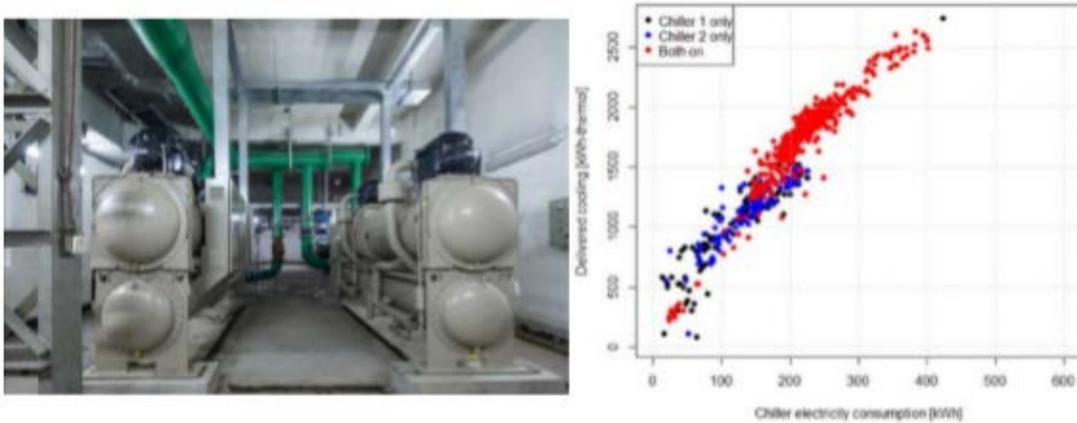
▲ 鑫达大厦

二、主要技术措施

1、空调系统：

1) 将溴化锂主机更换为磁悬浮离心式冷水机组，效率更高；

过渡季节开启一台变频磁悬浮冷水机组，在极端高温情况下同时开启两台磁悬浮机组即可满足全大厦的制冷需求。



▲机组现场照片及机组的效率

2) 水泵更换及变频措施；

原有水泵老旧化严重且效率较低，对水泵更换后并进行变频处理，满足使用需求。



▲水泵及变频控制柜

3) 冷却塔更换；

原有 2 台逆流式冷却塔漂水率较高、换热效率低，造成溴化锂机组制冷效率低。为更好匹配新增磁悬浮机组的冷却系统，将原有冷却

塔更换为效率更高、漂水率更低的横流式节能型冷却塔。通过更换冷却塔，降低制冷主机负载率，降低整个系统的能耗。

4) 新增智能群控云平台

建立机房智能群控与远程能源管理平台，实现远程开关机与机组温度调节，对能耗数据有效处理与调整，并对数据进行存储。同时利用智能群控与远程能源管理平台，结合空调系统的运行规律，调整、改进空调系统与空调设备运行模式，实现空调系统节能运行。

根据美国采暖、制冷与空调工程师学会（ASHRAE）提出的标准，我司进行测算，改造后整个冷冻机房的制冷效率达到 0.77kW/RT；

5) 蒸汽锅炉更换为超低氮真空热水锅炉；

将原有 2 台燃气蒸汽锅炉更换成两台 效率更高、更环保的超低氮真空热水锅炉。

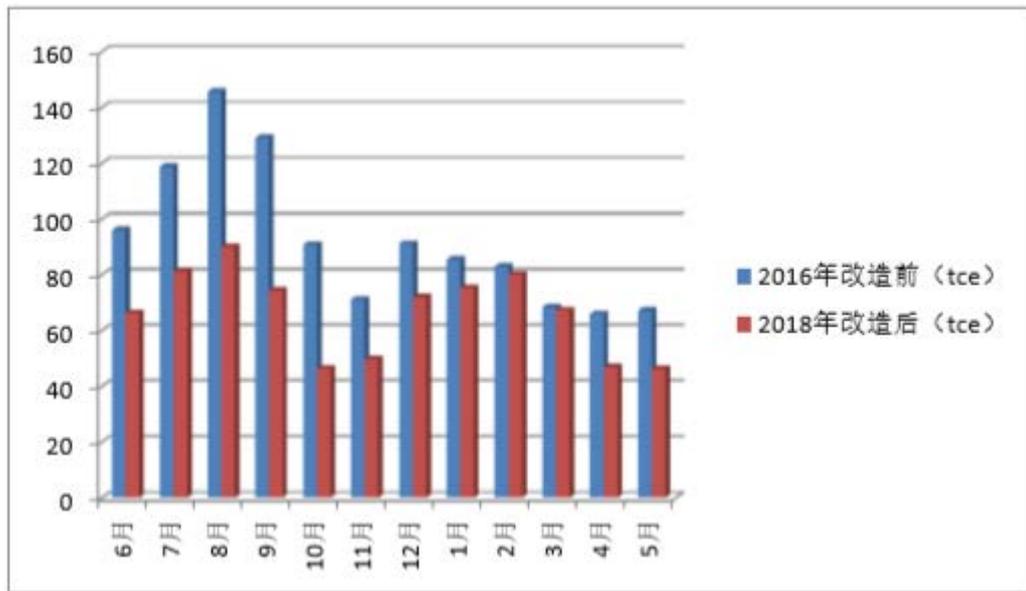


▲ 超低氮真空热水锅炉

6) 生活热水改造；

原有热水系统采用蒸汽锅炉加热，通过容积式换热器将热水送至楼层各部分，改造后将热水系统独立出来，采用空气源热泵 + 水箱来满足生活热水需求。

空调系统改造前后的节能量对标图如下：



▲ 改造前、后能耗对比

3. 照明系统改造：

鑫达大厦改造前照明灯具主要为荧光灯、节能灯。本次改造对走道、卫生间、电梯厅、办公室、值班室、地下室和设备层、车库内车道、车位等区域灯具改为 LED 灯，改造后照明系统在光照度不降低的前提下大幅降低了能耗，同时灯具使用寿命延长，改造后节能量为 4.2tce。

三、荣誉奖项

该项目获得 2019 年第五届“蓝天杯”高效机房（能源站）优秀工程奖项。



▲ 荣誉证书

八年钻研匠心随行，立邦获 2019 涂料刷新服务十大匠心企业

8月，为了推动上海化学建材行业品牌建设和工匠精神，促进化学建材行业高质量发展，作为上海化建质量诚信系列活动，上海市化学建材行业协会公布“2019年度上海化建TOP10品牌榜”，立邦刷新服务获“建筑涂料刷新服务十大匠心企业”殊荣。



▲立邦刷新服务获“建筑涂料刷新服务十大匠心企业”殊荣

自2011年立邦推出刷新服务以来，秉承“不用您动手 轻松换新家”的服务理念，立邦用匠心打造刷新服务的好口碑。

8年来，立邦建立起7层墙面全涂装体系的标准，服务人员100%培训通过才能认证上岗，同时率先在行业内提出“四测三看一触”的“八大验收标准”，全方位构建起立邦刷新服务的匠心品质。

截止2018年底，立邦刷新服务凭借为40万家庭提供重涂服务，在大众点评多项评价数据领跑家装行业，同时刷新了点评家装行业最快得到五星店铺称号的全国纪录。

(本文来源：立邦中国公众号)

服务体验升级，朗诗物业创造新玩法

近日，朗诗集团旗下国内领先的物业服务企业——朗诗物业与菜鸟驿站针对业主快递收发难的问题展开合作，在苏州吴江滨湖绿郡进行社区服务的创新升级，并取得了良好成效。此次合作是朗诗物业在挖掘社区商业道路上的一大突破，而除了与菜鸟驿站的合作，朗诗物业今年还将推出朗诗 X 仓服务，持续进行服务的优化升级。朗诗物业致力于为业主打造“有温度的社区”，始终坚持创新社区服务产品，积极打破传统物业服务格局，通过重新整合社区、商业、物业服务、科技等模块资源，为社区居民推出更智慧更贴心更有温度的服务。

No. 1 携手菜鸟驿站，优化社区环境

除了基础物流自提、寄送等服务，朗诗物业此次还与菜鸟驿站合作推出了通过手机下单的上门收取或到店自寄等服务形式，极大程度为业主带来便捷高效的同时，也为朗诗物业增加了基于快递件代派服务费收取的创收模式。

No. 2 朗诗 X 仓，解决生鲜物流最后 100 米

朗诗物业今年在社区服务产品的创新上做了巨大投入，公司还将于今年推出朗诗 X 仓服务。作为新零售改造仓储物流的一种创新，朗诗 X 仓的发展前景在于为社区便利服务提供了“基础设施”，为业主及电商企业提供“生鲜物流的最后 100 米”的解决方案。

未来朗诗物业将继续传承朗诗集团的文化精髓：以“引领绿色生活”为使命，推崇人、社会、自然和谐共生的理念，通过不断创新实践，赋能社区美好生活，打造有温度的社区，将人与环境、人与人之间的和谐关系无限放大延伸。

(本文来源：朗诗集团公众号)

2019 第十届云南国际建筑节能及装饰材料博览会暨绿色建筑及装配式建筑交流研讨大会隆重举办

为推动云南省建筑节能、绿色建筑及建筑产业化健康发展，在云南省住房和城乡建设厅的指导支持下，云南省建筑节能协会联合多家单位主办的“2019 第十届云南国际建筑节能及装饰材料博览会”（以下简称“建博会”）暨绿色建筑及装配式建筑交流研讨会于 8 月 22-24 日在云南昆明滇池国际会展中心隆重举办。

8 月 22 日上午，云南省住房和城乡建设厅副厅长杨渝、中国建筑节能协会会长武涌、中国物业管理协会会长沈建忠、国家住房和城乡建设部科技与产业化发展中心处长刘敬疆，云南省住房和城乡建设厅、云南省发改委节能监察中心、云南省机关事务管理局、云南建筑技术发展中心等单位代表出席了建博会开幕式；中国建筑节能协会会长武涌发表了热情洋溢的开幕致辞。



▲ 中国建筑节能协会会长武涌发表开幕致辞

本届建博会集产品展示、高层论坛、项目招商、合作交流、成果交易于一体，整体展示面积达7万平方米，展出建筑节能及装饰材料、地坪及防水、门窗及配件、木工及石材机械、全屋定制、智能家居系统、装配式建筑、新风系统及净水设备、物业及配套等九大热门主题。来自全国各地及港澳台的上千品牌同台亮相，带来新颖时尚的设计理念、高效节材的施工技术、绿色节能的新型材料。

开幕式结束后，各位领导和嘉宾前往展馆参观。

22日下午，由云南省建筑节能协会主办的“绿色建筑及装配式建筑交流研讨大会”在滇池国际会展中心7号馆论坛会议区举行。会议邀请了住房和城乡建设部科技产业促进中心、中国建筑节能协会、云南省设计院集团有限公司、北京绿建软件有限公司、昆明铁新建设工程管理有限公司、云南精装科技有限公司、云南省图学学会BIM专委会的相关专家和企业，向参会企业分享了“乡村振兴战略背景下的农房建设、中国好建筑优秀实践案例、EPC总承包模式在装配式建筑中的应用、基于BIM技术的绿色建筑模拟与建筑节能设计解决方案、云南省房建项目装配式混凝土结构的探讨交流、装配式装修、BIM助力产业升级向高质量发展”等主题。此次研讨会为企业提供了沟通交流的平台，参会企业通过对行业发展政策、最新技术及案例的学习与交流，更深入的了解了我国现行政策、标准、技术及绿色建筑、装配式建筑发展动态。

(本文来源：云南省建筑节能协会公众号)

中国建筑节能协会清洁供热产业委员会 第一期沙龙活动顺利召

炙热骄阳，秋风送爽。2019年8月30日，由中国建筑节能协会清洁供热产业委员会（CHIC）主办、北京华盈顺承能源科技有限公司承办的“清洁供热沙龙（第1期）”在北京召开，清洁供热政府主管部门、行业协会、清洁供热企业、产品设备产家等15家单位负责人出席活动，大家就清洁供热相关问题发表观点、提出建议、互换意见、求同谋合。本次沙龙由CHIC秘书长周春主持并致辞。



▲ “清洁供热沙龙（第1期）”在北京召开

活动伊始，周春秘书长强调CHIC推出清洁供热沙龙的初心是要打造一个小而精、小而专、小而强的小型高端交流合作平台。不求人多，但求务实有效。沙龙将每期确定一个主题，每期控制在20人左右，主要围绕政策标准、技术产品、商业模式、品牌建设、能力建设、投资并购等方面展开交流，探讨合作，进而推动清洁供热产业发展。随后周春就CHIC开展的相关工作作了详细介绍。清洁供热产业委员会作为应政策而生的跨地区、跨部门、跨领域的中国清洁供热行业协会组织，始终坚持为政府、行业及企业服务职能，充分发挥桥梁纽带、

平台窗口作用，做好政府的助手、企业的帮手和行业的推手，在成立后短短一年多时间里，CHIC先后举办了首届中国清洁供热产业峰会，第一届中国清洁供热产业优秀技术推广会，清洁供热中国行-泰安行，两次银企对接会等会议活动，并组织编写了首部中国清洁供热产业发展报告（2019），努力推动我国清洁供热产业的持续健康发展，落实政策要求，为打赢蓝天保卫战贡献力量。

沙龙活动的第二个环节是参会单位各自介绍企业情况、合作诉求和相关建议。北京华盈顺承、中青绿资本、北京乾丰环境、深圳英威腾能源、中润浦（北京）能源、北京纵横热力集团、北京正德金环境、北京博世热力、北京硕人时代、新奥（北京）能源、中环杰能科技、北京弘益热能、人民国肽集团、石家庄市城管委等相关单位负责人依次做了介绍。各企业家们在介绍时虚心谦和，展现风度，说明情况，发表建议。谈笑风生间，清洁供热产业的“新兵”“老兵”进行了初步的认识和了解。在石家庄市城管委供热燃气处副处长岳建富提到清洁供热产业目前面临瓶颈期时，各企业家们纷纷表示认同，并在清洁供热产业发展任重道远的问题上产生共鸣，活动现场氛围一时融洽至极。

随后，北京华盈顺承董事长李敏围绕博世低氮冷凝锅炉在中国的应用进行主题介绍，李敏亲和幽默，分享了她从接触博世冷凝锅炉到成为中国总代，从难到易的奋斗故事，阐述了博世冷凝锅炉在当下市场同类型产品中的优点，从智能运营、清洁维护、产品安全、产品管理等方面都有优势。博世热力技术专家杨明普先生进一步就博世冷凝锅炉的技术内涵做了详细的解释和说明，从专业的角度给会上的企业家们提供了更多了解冷凝锅炉的数据支持和技术解析。精彩的分享引

起了企业家们的掌声和浓厚兴趣。

为提供各企业间深入了解的机会，活动设置了自由交流、解疑答惑的环节，不限问题不设主题不限对象，完全自由、开放、轻松的进行交流。各企业家们积极互动，交流话题从产品到项目，从技术问题到项目合作，活动在热烈的交流气氛中持续加热。短短一个下午的时间，企业家们在愉快的交流中建立起了友谊。

此次活动主题突出，内容丰富，达到了交流沟通的目的，为参会企业之后的合作铺下了第一块砖石，体现了主办单位清洁供热产业委员会（CHIC）“共创、共享、共赢”的发展理念，发挥了CHIC搭建平台、建立纽带的作用，切实为清洁供热产业的行业同仁们提供一个交流的机会，团结行业力量，最终为着共同的目标—打赢蓝天保卫战、建设美丽中国而迈进。



▲ 活动现场氛围融洽

(本文来源: 中国建筑节能协会清洁供热产业委员会公众号)

2019年“中国建筑保温隔热行业质量万里行”之走进青海省建筑建材科学研究院、青海省建筑节能协会

为加强与各省市建筑科研机构、建筑节能协会之间的沟通与交流，了解建筑保温隔热行业现状及企业在生产经营中面临的问题，更有针对性地做好专委会服务工作，推动建筑保温隔热技术在各省市的落地与应用。8月29日上午，中国建筑节能协会建筑保温隔热专业委员会秘书长宋波、秘书处主任叶少华、中国建筑科学研究院建筑环境与节能研究院专业总工杨玉忠、国家门窗幕墙质量监督检验中心高级工程师万成龙及专委会会员单位等一行到青海省建筑建材科学研究院（青海省建筑节能协会）进行了走访与交流。



▲ 中国建筑保温隔热行业质量万里行

参加交流会的还有青海省建筑建材科学研究院总工程师、青海省建筑节能协会秘书长李万琴，青海省建筑建材科学研究院建筑工程材

材料研究所所长姜涛，青海省建筑建材科学研究院建筑节能所所长张秉良，主任张永寿和科技发展部、绿色建筑与低能耗建筑研究中心以及青海省建筑围护结构保温及外窗产业主要企业代表等三十余人。座谈会由青海省建筑建材科学研究院总工程师李万琴主持。

首先，青海省建科院总工程师李万琴对各位专家及同仁的到来表示欢迎并介绍了青海省建筑建材科学公司的基本情况，同时希望通过此次座谈会促进行业间的技术与业务交流，与建研院、专委会共同推动建筑保温隔热行业的发展。中国建筑科学研究院建筑环境与节能研究院专业总工杨玉忠则介绍了建研院环能院测评中心、墙体保温实验室的相关情况，同时表示作为专委会重点技术支撑单位，将与各省市建筑科研单位保持密切联系，为专委会会员单位提供在标准编制、科研咨询、检测及认证业务、技术进步、产品研发的服务及支持。

交流会期间，青海省建筑建材科学研究院建筑节能所主任张永寿介绍了目前青海省建筑节能技术与现状；青海省建筑建材科学研究院建筑工程材料研究所所长姜涛则介绍了青海省建筑保温隔热技术及目前所使用材料的基本情况及面临的专业问题，希望专委会及专家等帮助解决现有问题，使青海省建筑外墙围护结构更好的发挥其节能作用。

最后，专委会秘书长宋波总结时表示，专委会将积极为促进青海省建筑保温隔热节能行业的发展做贡献：一是在建筑围护结构的技术研究与材料应用方面，给予青海省技术支撑；二是在发展战略方面，要加强各建科院之间的交流合作，实现资源整合；三是充分发挥专委会作用，定期举行全国性的交流互动会议及活动，实现信息全国化，建立起长效合作的互动沟通机制，充分学习借助优秀的发展模式，满足青海省本地的建筑节能标准。

(本文来源：中国建筑节能协会建筑保温隔热专委会公众号)

《智慧建筑建设与评价标准》第二次工作会议成功召开

8月22日，由中国建筑节能协会智慧建筑专业委员会主导编制的《智慧建筑建设与评价标准》第二次工作会议在复旦大学无锡研究院召开，复旦大学无锡研究院副院长姚荣伟出席并做致辞，智慧建筑专委会副秘书长樊静静主持会议。

受中国建筑节能协会的委托，智慧建筑专委会开展支撑“中国好建筑”的《智慧建筑建设与评价标准》的标准制订，为开展“中国好建筑”行动提供支撑。《智慧建筑建设与评价标准》拟规定智慧建筑系统平台架构，主要由建筑设备监控系统、能源管理系统、信息设施系统、公共安全系统及信息化应用系统组成，规定各子系统的功能建设要求及评价方法。

《近零能耗建筑评价标准》启动

8月20日，中国建筑节能协会团体标准《近零能耗建筑评价标准》在中国建筑科学研究院启动。中国建筑节能协会李德英秘书长、标准办荣雅静工程师、近零能耗建筑评价管理办公室寇月、中国建筑科学研究院环能院徐伟院长、编制组全体成员参加启动会。

李德英秘书长讲话表示，本团体标准将作为中国建筑节能协会开展下一步第三方评价管理的最主要技术依据，希望编制组可以基于前期研究基础，又好又快的完成标准编制。

徐伟院长表示，本次团体标准编制立项及时，是对国家标准《近零能耗建筑技术标准》的及时补充和延伸，是对市场需求的快速响应，本次团标将积极吸收前期工作经验，通过评价引导近零能耗建筑健康、科学、有序的发展。

湖南省建设科技与建筑节能协会赴广东调研绿色建筑信息化平台建设情况

2019年8月26日，湖南省建设科技与建筑节能协会秘书长丁佳伟、绿色建筑专业委员会秘书长黄洁、行业发展部部长赵靖、节能工作部部长林亮一行，赴广东调研。广东省建筑节能协会绿色建筑专业委员会秘书长吴培浩热情接待了调研组。

会上，丁佳伟秘书长一行就具体业务流程、历史档案录入方式、专家管理、咨询机构管理、数据安全等问题进行了深入的交流，同时表示，希望今后湖南、广东两个相邻省份能在绿色建筑行业组织工作方面加强合作，构建和完善建设科技、建筑节能、绿色建筑的信息化体系和信用监管机制，共同推进住房城乡建设领域高品质绿色发展。

“绿色医院建设与运维管理大会——中新论坛”圆满召开

2019年8月4日，由中国建筑节能协会绿色医院专业委员会携手新加坡建设局、首都医科大学附属北京朝阳医院、中国建筑标准设计研究院有限公司、北京中创绿色系统科技有限公司，《暖通空调》杂志社共同合办的绿色医院建设与运维管理大会——中新论坛在首都医科大学附属北京朝阳医院西院报告厅成功召开。本次论坛的召开得到了国家卫生健康委员会、北京市医院管理中心的悉心指导和帮助。论坛活动就绿色医院设计、建设和运维等相关话题开展学术交流，广泛汇聚中新两国优质资源和专家智慧，共同推进现代医院建设与运维管理专业领域的发展。



第八届亚洲国际建筑工业化展览会

The 8th International Building Industrialization
of Construction Exhibition Asia

2019.11.21-23 | 国家会展中心(上海)

智能制造 · 数字建造

Intelligent Manufacturing · Digital Construction

- 建筑设计与咨询
- 软件与系统
- 建筑结构
- 预制混凝土构件生产设备及配件
- 混凝土与水泥制品
- 工程机械
- 建筑外围护
- 模板及脚手架
- 装配化装修
- 城市智能基础设施建设与运维



建微知筑
欢迎关注

www.bicchina.com.cn

联系方式

上海万耀企龙展览有限公司 | VNU 万耀企龙
上海市南京西路1333号VNU商务楼 200040
☎ +86 021 6195 6097
🌐 bic@vnuexhibitions.com.cn



联系电话：010-57811529

邮政编码：100831

网 址：www.cabee.org

邮 箱：cabee@cabee.org

本刊地址：北京市海淀区三里河路 11 号建材南配楼