

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2025〕17号

2025 年第一批零碳建筑及区域和第二批

建筑零碳空间测评项目公示

各相关单位：

为推动我国零碳建筑及区域和建筑零碳空间发展，规范零碳建筑、零碳社区、零碳园区、零碳空间测评工作，根据《零碳建筑技术标准》（报批稿）技术指标、《建筑碳排放计算标准》（GB/T51366-2019）、《零碳建筑测评标准（试行）》（T/CABEE 080-2024）、《零碳社区测评标准（试行）》（T/CABEE 081-2024）、《零碳园区评价标准（试行）》（T/CABEE 103-2025）、《建筑零碳空间评价标准（试行）》T/CABEE 092-2024、《中国建筑节能协会零碳建筑及区域测评管理办法》和《关于开展中国建筑节能协会零碳空间测评试点工作的通知》，现将通过评审的项目予以公示（名单见附件）。公示截止日期为 2025 年 7 月 13 日。

在公示期内，任何单位和个人如对公示项目有异议，可以提出书面意见。单位意见必须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

联系方式：010-57811504

地 址：北京市海淀区三里河路 11 号建材南配楼 0504

邮 箱：pingguanban@cabee.org

附件 1：《2025 年第一批零碳建筑及区域测评项目信息表》

附件 2：《2025 年第二批建筑零碳空间测评项目信息表》



附件 1:

2025 年第一批零碳建筑及区域测评项目信息表

编号	测评类型	建筑类型	建筑名称	测评阶段	申报单位	测评结果	测评机构
1	零碳建筑	公共建筑	无锡市惠山人形机器人产业园产业服务中心	设计	无锡市惠前投资管理有限公司	零碳建筑	中建生态环境集团有限公司 北京中建建筑科学研究院有限公司
2	零碳建筑	公共建筑	启东区滨水商业商务区商业综合体项目 D01-07-05、06 地块 3#自持办公	设计	中绿雄安商业发展有限公司 都市发展设计集团有限公司 北京市建筑设计研究院股份有限公司	零碳建筑	大连市绿色建筑行业协会 大连市建筑工程质量检测中心有限公司
3	零碳建筑	公共建筑	博鳌机场三期扩建项目 T2 航站楼	设计	海南机场集团有限公司 中国建筑科学研究院有限公司 中国建筑西南设计研究院有限公司	零碳建筑	建科环保科技有限公司
4	零碳建筑	公共建筑	石景山区首钢园区东南区土地一级开发项目 1612-774 地块项目(1#办公等 4 项)2#办公	运行	北京首鹰置业有限公司	零碳建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
5	零碳建筑	公共建筑	南京银行南京利源北路支行零碳改造项目	设计	南京银行股份有限公司 南京江宁经济技术开发区管理委员会 江苏建科鉴定咨询有限公司 南京市建筑设计研究院有限责任公司	零碳建筑	江苏省建筑科学研究院有限公司

6	零碳建筑	公共建筑	广州天河体育中心体育场维修改造项目	设计	广州市重点公共建设项目管理中心 广州市设计院集团有限公司 广州发展新能源集团股份有限公司	近零碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司
7	零碳建筑	公共建筑	山东能源集团济南国际贸易产业园1#楼	设计	山东能源集团（济南）国际贸易产业园投资管理有限公司 同圆设计集团股份有限公司	近零碳建筑	山东省建筑科学研究院集团有限公司
8	零碳建筑	公共建筑	国网吉林白城公司特种带电作业库房及附属配套库房新建工程	设计	国网吉林省电力有限公司白城市郊供电公司 中国建筑科学研究院有限公司 北京中外建建筑设计有限公司	低碳建筑	北京中建建筑科学研究有限公司
9	零碳建筑	居住建筑	华章新筑1栋A单元	设计	深圳市龙华安居有限公司 中海建筑有限公司 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司	低碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司
10	零碳建筑	居住建筑	华章新筑1栋B单元	设计	深圳市龙华安居有限公司 中海建筑有限公司 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司	低碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司
11	零碳建筑	居住建筑	华章新筑1栋C单元	设计	深圳市龙华安居有限公司 中海建筑有限公司 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司	低碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司

12	零碳建筑	居住建筑	华章新筑 2 栋	设计	深圳市龙华安居有限公司 中海建筑有限公司 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司	低碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司
13	零碳建筑	居住建筑	华章新筑 3 栋	设计	深圳市龙华安居有限公司 中海建筑有限公司 中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司	低碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司
14	零碳建筑	公共建筑	深圳前海·华发冰雪世界	设计	深圳融华置地投资有限公司	低碳建筑	中建生态环境集团有限公司 北京中建院建筑科学研究院有限公司

附件 2:

2025 年第二批建筑零碳空间测评项目信息表

编号	空间类型	空间名称	测评阶段	申请单位	测评结果	测评机构
1	餐厅	麦当劳群明湖餐厅	运行	北京麦当劳食品有限公司	零碳空间	建科环能科技有限公司