

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2025〕33号

关于公布 2025 年第八批近零能耗 建筑测评项目的通知

各相关单位：

为推动我国近零能耗建筑发展，规范超低能耗建筑、近零能耗建筑、零能耗建筑测评工作，根据国家标准《近零能耗建筑技术标准》（GB/T51350-2019）、中国建筑节能协会团体标准《近零能耗建筑测评标准》（T/CABEE003-2019）和《中国建筑节能协会近零能耗建筑测评管理办法》，中国建筑节能协会 2025 年第八批近零能耗建筑测评项目于 2025 年 9 月 12 日公示，现公示期满，公示期内无异议，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件：《中国建筑节能协会 2025 年第八批近零能耗建筑测评项目名单》



附件：

中国建筑节能协会 2025 年第八批近零能耗建筑测评项目名称单

编号	建筑类型	建筑名称	测评阶段	申请单位	测评结果	测评单位
1	公共建筑	温岭市三星大道沿河景观——月河湾公园配套工程	设计	温岭市城市建设综合开发有限责任公司 浙江省建科建筑设计院有限公司	零能耗建筑	浙江省建筑设计科学研究院有限公司
2	公共建筑	广州市花都区三华村城中村改造项目安置房地块复建集体物业（自编号 3#）	设计	广州花都智华城市更新投资有限公司 上海天华建筑设计有限公司	近零能耗建筑	建科环保科技有限公司
3	公共建筑	大堰镇乡村休闲旅游(云上大堰)基础设施建设项目 1#	设计	浙江省建设投资集团股份有限公司 浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江华智建筑技术推广中心	近零能耗建筑	浙江省建筑设计科学研究院有限公司
4	公共建筑	大堰镇乡村休闲旅游(云上大堰)基础设施建设项目 2#	设计	浙江省建设投资集团股份有限公司 浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江华智建筑技术推广中心	近零能耗建筑	浙江省建筑设计科学研究院有限公司
5	公共建筑	大堰镇乡村休闲旅游(云上大堰)基础设施建设项目 3#	设计	浙江省建设投资集团股份有限公司 浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江华智建筑技术推广中心	近零能耗建筑	浙江省建筑设计科学研究院有限公司

6	公共 建筑	大堰镇乡村休闲旅游(云上大堰) 基础设施建设项目 4#	设计	浙江省建设投资集团股份有限公司 浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江华智建筑技术推广中心	近零能 耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院有 限公司
7	公共 建筑	青岛路一号改扩建工程 3#楼	设计	江苏省省级机关房屋建设中心	超低能 耗建筑	建科环保科技有限公司
8	公共 建筑	青岛路一号改扩建工程 1#、2#、 4#楼	设计	江苏省省级机关房屋建设中心	超低能 耗建筑	建科环保科技有限公司
9	公共 建筑	浦江县丰安书院建设工程-2#食 堂、报告厅	设计	浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江弘力建筑科技咨询有限公司	超低能 耗建筑	浙江大学建筑设计研究院 有限公司
10	公共 建筑	杭政储出【2024】59号地块商品 住宅（设配套公建）4#楼	设计	杭州滨江中豪房地产开发有限公司 浙江东南设计集团有限公司	超低能 耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院 有限公司
11	居住 建筑	杭政储出【2023】178号地块商 品住宅（设配套公建）12#楼	设计	杭州浙秋置业有限公司 杭州九米建筑设计有限公司	超低能 耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院 有限公司
12	公共 建筑	长三角大数据创新应用中心 3#楼	设计	近零建筑科技（浙江）有限公司	超低能 耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院 有限公司