

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2025〕45号

关于公布 2025 年第四批绿色建筑预评价项目的通知

各相关单位：

为推动我国绿色建筑发展，规范绿色建筑评价工作，根据《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378)、《绿色建筑符合性评估标准》(T/CABEE 095) 及《中国建筑节能协会绿色建筑预评价管理办法》，中国建筑节能协会 2025 年第四批绿色建筑预评价项目于 2025 年 11 月 21 日公示，现公示期满，公示期内无异议，现将名单予以公布(名单见附件)。

附件：《中国建筑节能协会 2025 年第四批绿色建筑预评价项目名单》



附件：

中国建筑节能协会 2025 年第四批绿色建筑预评价项目名称单

编号	建筑类型	建筑名称	申请单位	评价结果	评价机构
1	公共建筑	嘉定区嘉定新城 JDC11201 单元 26-04 地块	上海嘉恒智芯企业发展有限公司	三星级	上海市建筑科学研究院有限公司
2	公共建筑	临港新片区水华路 09-01 社区 服务中心	中国（上海）自由贸易试验区临港新片区 管理委员会财务结算和国有资产事务中心 上海临港新片区建设发展有限公司	三星级	上海市建筑科学研究院有限公司
3	公共建筑	上海市浦东新区张家浜楔形绿 地 C1e-01 地块商住项目	上海浦东开发（集团）有限公司 上海浦东土地控股（集团）有限公司	二星级	上海市建筑科学研究院有限公司
4	住宅建筑	苏州 DK20230382 地块（1#~8# 楼、11#~15#、17#~18#及配套 用房）	苏州金保悦房地产开发有限公司 江苏兆创建筑科技有限公司	二星级	建研院检测中心有限公司
5	住宅建筑	泰地储告【2022】12-4 号地块 （1、2 号楼）	泰州市海翰房产开发有限公司	二星级	江苏省绿色建筑协会 江苏建科鉴定咨询有限公司

6	住宅 建筑	泰地储告【2022】12-5号地块 (1~7号楼)	泰州市海翰房产开发有限公司	二星级	江苏省绿色建筑协会 江苏建科鉴定咨询有限公司
7	住宅 建筑	苏州苏地 2022-WG-35 号地块 (1#~6#楼及配套用房)	苏州康润置业有限公司 江苏兆创建筑科技有限公司	一星级	中国建筑科学研究院有限公司