

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2025〕51号

关于公布 2025 年第四批零碳 建筑及区域测评项目的通知

各相关单位：

为推动我国零碳建筑及区域和建筑零碳空间发展，规范零碳建筑、零碳社区、零碳园区测评工作，根据《零碳建筑技术标准》（报批稿）技术指标、《建筑碳排放计算标准》（GB/T51366-2019）、《零碳建筑测评标准（试行）》（T/CABEE 080-2024）、《零碳园区评价标准（试行）》（T/CABEE 103-2025）、《中国建筑节能协会零碳建筑及区域测评管理办法》，中国建筑节能协会 2025 年第四批零碳建筑及区域测评项目于 2025 年 12 月 19 日公示，现公示期满，公示期内无异议，现将名单予以公布（名单见附件）。

附件：2025 年第四批零碳建筑及区域测评项目名单

2025 年 12 月 29 日



附件：

2025 年第四批零碳建筑及区域测评项目（零碳园区）名单

编号	测评结果	园区名称	测评阶段	申请单位	测评机构
1	近零碳园区	国舜绿建低碳和钢智能科技 示范产业园	设计	山东国舜建设集团有限公司	建科环能科技有限公司
2	近零碳园区	上海美的全球创新总部	设计	广东美的暖通设备有限公司 合肥美的合康能源科技有限公司	中国建筑科学研究院有限公司

2025年第四批零碳建筑及区域测评项目（零碳建筑）名单

编号	建筑类型	建筑名称	测评阶段	申报单位	测评结果	测评机构
1	公共建筑	山东城市建设职业学院大学生活动中心项目	设计阶段	山东城市建设职业学院 同圆设计集团股份有限公司 山东建筑设计集团有限公司 中建八局第二建设有限公司	零碳建筑	山东省建筑科学研究院集团有限公司
2	公共建筑	杭州数字能源港数字能源大厦节能改造项目	设计阶段	杭州上城区科技经济开发建设有限公司 浙江工业大学工程设计集团有限公司 杭州钱塘智慧城管委会	零碳建筑	浙江大学建筑设计研究院有限公司
3	公共建筑	国网吉林省电力有限公司东丰县供电公司特种车辆库及附属用房建设项目	设计阶段	国网吉林省电力有限公司东丰县供电公司 中国建筑科学研究院有限公司 吉林省鼎佳建筑设计有限责任公司	零碳建筑	大连市绿色建筑行业协会 大连市建筑工程质量检测中心有限公司
4	公共建筑	上海静安区灵石社区N070402单元094a-14地块9#办公楼	设计阶段	中建玖合发展集团有限公司	零碳建筑	上海市建筑科学研究院有限公司
5	公共建筑	听风阅海园四单元	设计阶段	深圳市商安置业有限公司 中国建筑科学研究院有限公司 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	零碳建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳中建院建筑科技有限公司
6	公共建筑	梅花洲科创产业园项目-梅花洲科创中心附属建筑智慧展厅1	设计阶段	嘉兴市凤新投资开发有限公司 浙江大学建筑设计研究院有限公司 浙大精创建筑科技（杭州）有限公司	零碳建筑	宝业集团浙江建设产业研究院有限公司 绍兴滨海工程质量检测有限公司

				蓝城乐居建设管理集团有限公司 中元建设集团股份有限公司			
7	公共 建筑	梅花洲科创产业园项目—梅花洲科创中心附属建筑智慧展厅 2	设计 阶段	嘉兴市凤新投资开发有限公司 浙江大学建筑设计研究院有限公司 浙大精创建筑科技（杭州）有限公司 蓝城乐居建设管理集团有限公司 中元建设集团股份有限公司	零碳建筑	宝业集团浙江建设产业研究院 有限公司 绍兴滨海工程质量检测有限公司	
8	公共 建筑	中国海外大厦	运行 阶段	中海企业发展集团有限公司	零碳建筑	贵州省建筑科学研究检测中心	
9	公共 建筑	西安健行体育天地	设计 阶段	中联西北工程设计研究院有限公司 西安健行体育发展有限公司	近零碳 建筑	陕西省建筑节能协会 陕西省建筑工程质量检测中心 有限公司	
10	公共 建筑	青岛路一号改扩建工程 3#楼	设计 阶段	江苏省省级机关房屋建设中心	低碳建筑	中国建筑科学研究院有限公司	
11	公共 建筑	青岛路一号改扩建工程 1#、 2#、4#楼	设计 阶段	江苏省省级机关房屋建设中心	低碳建筑	中国建筑科学研究院有限公司	
12	公共 建筑	“商业、居住、公园绿地项目 (光谷 P(2023)054 号地块) 商业、公园绿地部分 S1#楼商业”	设计 阶段	武汉市润悦房地产开发有限公司 湖北海之森科技有限公司	低碳建筑	上海市建筑科学研究院有限公司	