

附件：

中国建筑节能协会 2026 年第一批近零能耗建筑测评项目结果表

编号	建筑类型	建筑名称	测评阶段	申请单位	测评结果	测评单位
1	公共建筑	温州市第二职业中等专业学校迁建工程（施工续建工程）11#报告厅	设计	温州市教育基建中心 浙江大学	零能耗建筑	宝业集团浙江建设产业研究院有限公司 绍兴滨海工程质量检测有限公司
2	公共建筑	团结湖大数据智能产业园 PPP 项目（研发创新中心 B 区） B2#楼共享服务中心	设计	中冶赛迪工程技术股份有限公司 中国建筑第八工程局有限公司	零能耗建筑	重庆市绿色建筑与建筑产业化协会 重庆市建筑科学研究院有限公司
3	公共建筑	靖江生祠镇青年人才公寓配套用房	设计	江苏绿导节能科技有限公司	零能耗建筑	江苏省建筑科学研究院有限公司
4	公共建筑	2024 年服务区提质升级工程眉县服务区（南区）综合楼	设计	陕西交通控股集团有限公司服务区提质 增效工程管理处 陕西省交通规划设计研究院有限公司 中联西北工程设计研究院有限公司	零能耗建筑	陕西省建筑节能协会 陕西省建筑工程质量检测中心有限公司

5	公共建筑	2024 年服务区提质升级工程眉县服务区（北区）综合楼	设计	陕西交通控股集团有限公司服务区提质 增效工程管理处 陕西省交通规划设计研究院有限公司 中联西北工程设计研究院有限公司	零能耗 建筑	陕西省建筑节能协会 陕西省建筑工程质量检测中心 有限公司
6	公共建筑	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（龙口-小布二期（第一批））地块十 G1 栋	设计	广州机场建设投资集团有限公司 广州市设计院集团有限公司	近零能耗建筑	广东省建筑节能与绿色低碳协会 华南理工大学建筑节能研究中心
7	公共建筑	怀柔区雁栖镇 03-01、03-02、03-03、03-04、03-05、03-06 地块（雁栖小镇 C）F1 住宅混合公建用地、F3 其他类多功能用地项目（03-04-1#酒店等 26 项）03-05-14#商业楼	设计	北京怀柔科学城雁栖小镇置业有限公司	近零能耗建筑	北京建筑节能研究发展中心 中国国检测试控股集团 股份有限公司
8	公共建筑	浙建科创园绿色低碳高效示范项目 1#楼	设计	浙江省建设装饰集团有限公司 浙江浙建产投发展有限公司 浙江建工建筑工程咨询有限公司	近零能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院 有限公司
9	公共建筑	浙建科创园绿色低碳高效示范项目 2#楼	设计	浙江省建设装饰集团有限公司 浙江浙建产投发展有限公司 浙江建工建筑工程咨询有限公司	近零能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院 有限公司

10	公共建筑	南山学校体艺楼新建及校园改造项目	设计	淳安县南山学校 华汇工程设计集团股份有限公司 浙江建工建筑工程咨询有限公司	近零能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司
11	公共建筑	江阴市绮山湖科创谷一期项目-科创载体 C-b 栋	设计	中交公路规划设计院有限公司 中交一公局集团有限公司 中通服咨询设计研究院有限公司	近零能耗建筑	江苏省建筑科学研究院有限公司
12	居住建筑	南通臻如花园 8 号楼	设计	中海宏洋（南通）投资开发有限公司 深圳市中宏低碳建筑科技有限公司 江苏丰彩节能科技有限公司	超低能耗建筑	江苏省建筑科学研究院有限公司
13	公共建筑	杭政储出【2025】111 号地块-产创 CBD82 号地块地上项目	设计	杭州江海辰星置地有限公司 杭州格致节能环保科技有限公司 浙江绿城建筑设计有限公司	超低能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司
14	公共建筑	团结湖大数据智能产业园 PPP 项目（滨水会展中心）	设计	中冶赛迪工程技术股份有限公司 中国建筑第八工程局有限公司	超低能耗建筑	重庆市绿色建筑与建筑产业化协会 重庆市建筑科学研究院有限公司
15	公共建筑	杭州医学院临安二期建设项目-5#6#教学实验楼	设计	杭州医学院 浙江大学城乡规划设计研究院有限公司	超低能耗建筑	天津建科建筑节能环境检测有限公司

16	公共建筑	杭州医学院临安二期 建设项目-食堂	设计	杭州医学院 浙江大学城乡规划设计研究院有限公司	超低能 耗建筑	天津建科建筑节能环境检测 有限公司
17	公共建筑	江南水厂改扩建工程 -生产调度中心项目	设计	杭州富阳水务有限公司 浙江大学城乡规划设计研究院有限公司	超低能 耗建筑	天津建科建筑节能环境检测 有限公司
18	公共建筑	浙赣边际合作示范区水库移民乐业 家园民生综合体项目-2#楼	设计	常山县球川镇人民政府 同舟设计集团有限公司	超低能 耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院 有限公司
19	公共建筑	八里店镇美丽乡村路网提升示范项 目-八里店镇立体停车场项目	设计	湖州吴兴新业建设投资集团有限公司 浙江大学城乡规划设计研究院有限公司	超低能 耗建筑	天津建科建筑节能环境检测 有限公司
20	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 1#住宅楼	设计	海南发控海洋置业有限公司	超低能 耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院 有限公司
21	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 2#住宅楼	设计	海南发控海洋置业有限公司	超低能 耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院 有限公司

22	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 3#住宅楼	设计	海南发控海沣置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
23	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 4#住宅楼	设计	海南发控海沣置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
24	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 5#住宅楼	设计	海南发控海沣置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
25	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 6#住宅楼	设计	海南发控海沣置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
26	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 7#住宅楼	设计	海南发控海沣置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
27	居住建筑	海口市江东文化组团 E14 地块住宅项目 8#住宅楼	设计	海南发控海沣置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
28	公共建筑	义乌跨境电商产业园自由贸易智慧 服务项目-13#	设计	义乌自由贸易发展区投资开发有限公司 浙江汉宇设计有限公司 浙江联泰建筑节能科技有限公司	超低能耗建筑	北京建筑节能研究发展中心 中国国检测试控股集团 股份有限公司

29	公共建筑	临平中学鼎湖学校-10#楼	设计	浙江汉嘉建筑节能科技有限公司	超低能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司
30	公共建筑	数智城九年一贯制学校-1#楼体育馆报告厅	设计	浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江省工业设计研究院有限公司	超低能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司
31	公共建筑	惠州大亚湾综合文化创意园图书馆	设计	惠州大亚湾润华旅游开发有限公司 深圳市越众绿色建筑科技发展有限公司	超低能耗建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳市建研检测有限公司
32	居住建筑	XDG-2021-64 号地块开发建设项目 (9#)	竣工	无锡龙渚置业有限公司 榕测 (江苏) 新能源科技有限公司	超低能耗建筑	联检 (江苏) 科技股份有限公司
33	公共建筑	高铁新城第二学校项目-食堂、宿舍楼	设计	衢州智慧新城管理委员会 浙江中汇华宸建筑设计有限公司 浙大精创建筑科技 (杭州) 有限公司	超低能耗建筑	浙江大学建筑设计研究院有限公司
34	公共建筑	文海湖畔学校及配套设施项目 3#食堂、宿舍楼	设计	杭州市钱塘区教育局 浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江华智建筑技术推广中心	超低能耗建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司