

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2026〕9号

2026年第二批近零能耗建筑测评项目公示

各相关单位：

为推动我国近零能耗建筑发展，规范超低能耗建筑、近零能耗建筑、零能耗建筑测评工作，根据国家标准《近零能耗建筑技术标准》（GB/T51350-2019）、中国建筑节能协会团体标准《近零能耗建筑测评标准》（T/CABEE003-2025）和《中国建筑节能协会近零能耗建筑测评管理办法》，现将通过评审的项目予以公示（名单见附件）。公示截止日期为2026年3月29日。

在公示期内，任何单位和个人如对公示项目有异议，可以提出书面意见。单位意见必须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

联系方式：010-57811504

地址：北京市海淀区三里河路11号建材南配楼0501

邮箱：pingguanban@cabee.org

附件：《中国建筑节能协会2026年第二批近零能耗建筑测评项目结果表》



附件：

中国建筑节能协会 2026 年第二批近零能耗建筑测评项目结果表

编号	建筑类型	建筑名称	测评阶段	申请单位	测评结果	测评单位
1	公共建筑	房山区燕房组团 FS00-0222-6015 地块(3-2 号地)项目 3#配套(家园中心)塔楼公寓部分	设计	北京市燕房保障性住房建设投资有限公司 北京市住宅建筑设计研究院有限公司 中国建筑科学研究院有限公司	近零能耗建筑	中新天津生态城环境与绿色建筑实验中心有限公司
2	公共建筑	中建·厦门金山财富中心项目	设计	厦门金山置业有限公司 中建四局建设发展有限公司 福建省建研工程顾问有限公司	近零能耗建筑	福建省海峡绿色建筑发展中心 福建省建筑工程质量检测中心有限公司
3	公共建筑	弥玉高速公路通海服务区综合楼	设计	云南弥玉高速公路投资开发有限公司 云南省建筑科学研究院有限公司 中国建筑科学研究院有限公司	近零能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
4	公共建筑	宏景科技总部大楼升级改造项目	运行	宏景科技股份有限公司 深圳市绿大科技有限公司	近零能耗建筑	深圳市绿色建筑协会 深圳市建研检测有限公司

5	公共建筑	新建海宁市第二高级中学 (暂定名)项目 -教学综合体合教室	设计	海宁市静安高级中学 浙江大学建筑设计研究院有限公司	近零能耗建筑	浙江省建筑设计研究院有限公司
6	公共建筑	深圳理工大学建设工程2栋 体育馆	竣工	深圳市建筑工务署工程管理中心 中建科工集团有限公司 深圳市幸福人居建筑科技有限公司	近零能耗建筑	深圳市恒义建筑技术有限公司有限公司
7	居住建筑	北京市顺义区顺义新城0201 街区东风商场片区项目 SY00-0201-096地块R2二类 居住用地项目(2#住宅楼等 2项)——2#住宅楼	设计	北京兴竺房地产开发有限公司	超低能耗建筑	北京建筑节能研究发展中心 中国检测控股集团 股份有限公司
8	居住建筑	杭政储出【2024】127号地块 商品住宅(设配套公建) -3#楼	设计	杭州卓顺建筑节能工程咨询有限公司 杭州格致节能环保科技有限公司	超低能耗建筑	浙江省建筑设计研究院有限公司
9	居住建筑	北京市丰台区大红门街道大 红门一期A区棚户区改造项 目FT00-0516-0006地块 R2二类居住用地5#住宅楼	设计	北京润盈置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计 研究院有限公司
10	公共建筑	桐乡市第二人民医院医疗集 团凤鸣院区迁建工程	设计	桐乡市第二人民医院医疗集团 浙江联泰建筑节能科技有限公司	超低能耗建筑	北京建筑节能研究发展中心 中国检测控股集团

		- 医疗综合楼				股份有限公司
11	公共建筑	宣城市清流路与宣酒大道交叉口西北角（暂定名）项目-1#楼	竣工	宣城市开达建设投资有限公司 安徽省建筑科学研究院设计院	超低能耗建筑	安徽省建筑节能与科技协会 安徽建工检测科技集团有限公司
12	公共建筑	北京市丰台区大红门街道大红门一期A区棚户区改造项目 FT00-0516-0009 地块 A334 托幼用地 1#幼儿园	设计	北京润盈置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
13	居住建筑	BH202307 地块项目 7#楼	竣工	合肥启宁房地产开发有限公司 安徽省建筑科学研究院设计院	超低能耗建筑	安徽省建筑节能与科技协会 安徽建工检测科技集团有限公司
14	公共建筑	新能源新材料产业园基础设施项目（C-2 地块） 厂房（4-5 层）	设计	山东建大设计咨询有限公司	超低能耗建筑	山东省建筑科学研究院集团有限公司
15	公共建筑	燕罗街道洪桥头小学 新建工程图书馆	设计	深圳市宝安区建筑工务署 中建科工集团有限公司 深圳市幸福人居建筑科技有限公司	超低能耗建筑	深圳市恒义建筑技术有限公司

16	公共建筑	国网宁波市北仑区供电公司 仑东供电所合同能源管理 节能服务项目	设计	国网浙江省电力有限公司宁波供电公司 国网浙江省电力有限公司宁波市北仑区供电公司 浙电（宁波北仑）智慧能源有限公司	超低能耗建筑	北京中建建筑科学研究院 有限公司
17	公共建筑	杭政储出【2024】8号地块青 山湖科技城硬科技产业 社区项目 ——硬科技产业客厅1#楼	设计	杭州鑫湖实业发展有限公司 浙江大学建筑设计研究院有限公司 中国联合工程有限公司	超低能耗建筑	宝业集团浙江建设产业 研究院有限公司 绍兴滨海工程质量检测 有限公司
18	公共建筑	杭政储出【2024】1号河庄街 道5村村级留用地项目9#楼	设计	杭州城发鼎坤建设有限公司 浙江省建筑设计研究院有限公司 浙江华智建筑技术推广中心 中国联合工程有限公司	超低能耗建筑	浙江省建筑设计研究院 有限公司
19	公共建筑	国网天津市电力公司 智慧档案馆	竣工	国网天津市电力公司 天津生态城绿色建筑研究院有限公司 天津大学建筑设计规划研究总院有限公司 湖南建工集团有限公司	超低能耗建筑	中新天津生态城环境与绿色 建筑实验中心有限公司
20	居住建筑	北京市朝阳区十八里店朝阳 港一期土地一级开发项目 1303-678地块R2二类 居住用地项目1#住宅楼	竣工	北京朝实和煦置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计 研究院有限公司

21	居住建筑	北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-678 地块 R2 二类居住用地项目 2#住宅楼	竣工	北京朝实和煦置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
22	居住建筑	北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-678 地块 R2 二类居住用地项目 3#住宅楼	竣工	北京朝实和煦置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
23	居住建筑	北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-678 地块 R2 二类居住用地项目 7#住宅楼	竣工	北京朝实和煦置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
24	居住建筑	北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-678 地块 R2 二类居住用地项目 8#住宅楼	竣工	北京朝实和煦置业有限公司	超低能耗建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司
25	公共建筑	三门县新能源与动力工程公共实训基地项目-实训中心	设计	三门县职业中等专业学校 天合联创设计有限公司	超低能耗建筑	浙江省建筑设计科学研究院有限公司