

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2026〕13号

关于公布 2026 年第二批绿色建筑预评价项目的通知

各相关单位：

为推动我国绿色建筑发展，规范绿色建筑评价工作，根据《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378)、《绿色建筑符合性评估标准》(T/CABEE 095)及《中国建筑节能协会绿色建筑预评价管理办法》，中国建筑节能协会 2026 年第二批绿色建筑预评价项目于 2026 年 3 月 27 日公示，现公示期满，公示期内无异议，现将名单予以公布(名单见附件)。

附件：《中国建筑节能协会 2026 年第二批绿色建筑预评价项目名单》



附件：

中国建筑节能协会 2026 年第二批绿色建筑预评价项目名单

编号	建筑类型	建筑名称	申请单位	评价结果	评价机构
1	居住建筑	三里河一区 28 号楼危旧楼改建项目（住宅等 3 项）	北京天恒正丰投资发展有限公司 中海建筑有限公司	三星级	中国建筑标准设计研究院有限公司
2	居住建筑	丰台区卢沟桥街道大瓦窑新村项目二期 DWY-L42 地块 R2 二类居住用地项目	基准方中建筑设计股份有限公司	三星级	中国建筑标准设计研究院有限公司
3	公共建筑	锡北镇养老院新建工程项目	无锡润泉建设发展有限公司 无锡市建筑设计研究院有限责任公司	三星级	贵州省建筑科学研究检测中心
4	公共建筑	上海市西岑科创中心体育中心新建工程	上海市青浦区体育局 长三角西岑科创经济发展(上海)有限公司	三星级	上海市建筑科学研究院有限公司
5	居住建筑	苏州昆山前进东路南侧、石予路东侧商住地块项目 S1 地块 1~11#楼、S2 地块 1~22#楼	昆山开新鹏投资发展有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司

6	居住建筑	苏州市润晨雅园(1~12#)	苏州奔汇置业有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团 股份有限公司
7	公共建筑	苏州市京杭运河 应急处置执勤点项目	苏州洛卡本绿色建筑技术有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团 股份有限公司
8	居住建筑	石景山区首钢设备处项目 SS00-1617-0001、0003 地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业 金融服务业用地项目 (1#住宅楼等 22 项)	北京首景房地产开发有限公司 基准方中建筑设计股份有限公司	二星级	中国建筑标准设计研究院 有限公司
9	公共建筑	南京市江宁妇幼保健院 (江宁国际医院)新建项目	南京市江宁区卫生健康委员会	二星级	江苏省绿色建筑协会 江苏建科鉴定咨询有限公司
10	居住建筑	苏州市朗月名筑 (1#、3#、5~12#、15~19#)	太仓建盛房地产开发有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团股份 有限公司

11	公共建筑	泰州城投综合楼建设项目	江苏姜泰教育科技有限公司	二星级	江苏省绿色建筑协会 江苏建科鉴定咨询有限公司
12	公共建筑	苏州融悦湾商业中心 R2、T2#楼	苏州融拓置业有限公司 苏州绿建筑节能科技有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团股份 有限公司
13	居住建筑	汾湖高新区(黎里 镇)WJ-J-2022-018 地块商住项 目 5 号楼、9 号楼、11 号楼、13 号楼、15 号楼、16 号楼	苏州绿锦置业有限公司 苏州洛卡本绿色建筑技术有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团股份 有限公司
14	居住建筑	北京市大兴区黄村镇 DX00-0208-6021 地块 R2 二类居 住用地项目 (1#住宅楼等 27 项)	北京诺德兴泰置业有限公司 中国建筑标准设计研究院有限公司	二星级	北京建筑节能研究中心 中国检测控股集团股份 有限公司
15	居住建筑	北京市丰台区羊坊村棚户区改 造土地开发项目 YF-041 地块 R2 二类居住用地项目 (1#住宅 楼等 19 项)	北京丰园永定置业有限公司 基准方中建筑设计股份有限公司	二星级	中国建筑标准设计研究院 有限公司

16	居住 建筑	上海国际旅游度假区西片区横 沔城镇单元 08-02 地块 项目	上海国际旅游度假区横沔开发建设管理有 限公司	二星级	上海市建筑科学研究院有限公司
17	公共 建筑	汾湖高新区(黎里 镇)WJ-J-2022-018 地块商住项 目 S1~S3 号楼、S5 号楼、S6 号 楼、P1 号楼	苏州绿锦置业有限公司 苏州洛卡本绿色建筑技术有限公司	二星级	苏州市建筑科学研究院集团 股份有限公司
18	公共 建筑	硕放街道吉祥幼儿园 新建工程项目	无锡市新吴区人民政府硕放街道办事处 无锡市建筑设计研究院有限责任公司	二星级	贵州省建筑科学研究检测中心
19	公共 建筑	苏州枫华学校(1#楼)	吴江市华宇物业管理有限公司 启迪设计集团股份有限公司	二星级	上海市建筑科学研究院有限公司