

中国建筑节能协会文件

国建节协测〔2026〕11号

2026年第一批零碳建筑及区域测评项目公示

各相关单位：

为推动我国零碳建筑及区域发展，规范零碳建筑、零碳社区、零碳园区测评工作，根据《零碳建筑技术标准》（报批稿）技术指标、《建筑碳排放计算标准》（GB/T51366-2019）、《零碳建筑测评标准（试行）》（T/CABEE 080-2024）、《零碳社区测评标准（试行）》（T/CABEE 081-2024）、《零碳园区评价标准（试行）》（T/CABEE 103-2025）、《中国建筑节能协会零碳建筑及区域测评管理办法》，现将通过评审的项目予以公示（名录见附件）。公示截止日期为2026年4月5日。

在公示期内，任何单位和个人如对公示项目有异议，可以提出书面意见。单位意见必须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、身份证号和联系电话。

联系方式：010-57811504

地址：北京市海淀区三里河路11号建材南配楼0504

邮箱：pingguanban@cabee.org

附件：《2026年第一批零碳建筑及区域测评项目结果表》



附件：

2026年第一批零碳建筑及区域测评项目（零碳园区）结果表

编号	测评结果	园区名称	测评阶段	申请单位	测评机构
1	近零碳园区	西岑科创中心先行启动区	设计	长三角投资（上海）有限公司	上海市建筑科学研究所有限公司
2	低碳园区	周市中学西校区	设计	昆山市周市镇建设管理办公室 建科环保科技有限公司 利星行机械（昆山）有限公司	北京中建建筑科学研究所有限公司

2026年第一批零碳建筑及区域测评项目（零碳建筑）结果表

编号	建筑类型	建筑名称	测评阶段	申报单位	测评结果	测评机构
1	公共建筑	苏州工业园区新建元零碳馆	设计阶段	苏州新建元建融产业园开发有限公司 苏州工业园区城市发展研究院有限公司 中衡设计集团股份有限公司	零碳建筑	天津建科建筑节能环境检测有限公司
2	公共建筑	南沙期货金融大数据产业园(横沥)项目(2#产业研发、商务办公、商业及公建配套楼)	设计阶段	广州南沙期金产业园投资有限公司 中国建筑西南设计研究院有限公司 广东省建筑科学集团股份有限公司	零碳建筑	广东省建筑节能与绿色低碳协会 华南理工大学建筑节能研究中心
3	公共建筑	龙岗区智能建造产业园2#综合楼	设计阶段	中建海龙科技有限公司	零碳建筑	中国质量认证中心有限公司
4	居住建筑	武义中盛路九墅住宅小区项目5-1#楼	设计阶段	金华市跃泰置业有限公司 浙江晟元建筑设计有限公司	零碳建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司
5	公共建筑	温岭市三星大道沿河景观——月河湾公园配套工程	设计阶段	温岭市城市建设综合开发有限责任公司 浙江省建科建筑设计院有限公司	零碳建筑	浙江省建筑科学设计研究院有限公司
6	公共建筑	博鳌零碳示范区新闻中心	设计阶段	中远海运博鳌有限公司 中国建筑科学研究院有限公司 热带建筑科学研究所(海南)有限公司	零碳建筑	建科环保科技有限公司
7	公共建筑	清华国重昌平基地项目三期(C1实验室等24项)C4交流中心	设计阶段	北京华弘玻璃有限公司 清华大学建筑设计研究院有限公司	零碳建筑	北京清华同衡规划设计研究院有限公司

8	公共建筑	起步区第五组团大学城配套一期项目六标段办公A栋	设计阶段	河北雄安城发汇智置业有限公司 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 中铁北京工程局集团有限公司 上海同济工程咨询有限公司	近零碳建筑	北京建筑节能研究中心 中国检测控股集团 股份有限公司
9	公共建筑	三亚迎宾路中央商务区DA02-19-02地块项目-会所	设计阶段	三亚悦麓开发建设有限公司 中国建筑科学研究设计院有限公司	低碳建筑	天津市建筑设计研究院有限公司
10	公共建筑	亚洲论坛会议中心及酒店	设计阶段	中远海运博鳌有限公司 中国建筑科学研究设计院有限公司 热带建筑科学研究设计院(海南)有限公司	低碳建筑	建科环能科技有限公司
11	公共建筑	东屿岛大酒店	设计阶段	中远海运博鳌有限公司 中国建筑科学研究设计院有限公司 热带建筑科学研究设计院(海南)有限公司	低碳建筑	建科环能科技有限公司
12	公共建筑	南京雨花万象天地项目 (NO.2021G39 地块项目 H、K 地块、L 地块地下空间)	运行阶段	南京润玺房地产开发有限公司 中国建筑科学研究设计院有限公司	低碳建筑	重庆市绿色建筑与建筑产业化协会 重庆市建筑科学研究设计院有限公司
13	公共建筑	广州白鹅潭AF020114、AF020116 地块商业项目	设计阶段	广州市润川房地产开发有限公司 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 广东省建筑科学研究设计院集团股份有限公司	低碳建筑	广东省建筑节能与绿色低碳协会 华南理工大学建筑节能研究中心